

ДОГОВОР № 0370/2542  
об оказании услуг по передаче тепловой энергии

г. Казань

« 16 » ноября 2016 г.

Открытое акционерное общество «Генерирующая компания» (ОАО «Генерирующая компания»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора – директора по реализации тепловой и электрической энергии Зверева Олега Игоревича, действующего на основании доверенности от 31.12.2015 г. №119/20-21, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Смежная сетевая компания «Интеграция» (ООО «Интеграция»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Евсеева Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ.

1.1. Стороны договорились понимать используемые в Договоре термины в следующем значении:

- 1) **Энергетические ресурсы** - тепловая энергия, теплоноситель;
- 2) **Тепловая энергия** - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);
- 3) **Теплоноситель** - жидкое или газообразное вещество, применяемое для передачи тепловой энергии в системе теплоснабжения или непосредственно используемое абонентом;
- 4) **Абонент** - потребитель энергетических ресурсов, заключивший в установленном порядке договор теплоснабжения с Заказчиком;
- 5) **Качество теплоснабжения** - совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;
- 6) **Точка поставки (точка приема)** – место исполнения обязательств Заказчика по отпуску тепловой энергии и теплоносителя в тепловые сети Исполнителя, определенное границей раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) между Заказчиком и Исполнителем;
- 7) **Точка передачи** – место исполнения обязательств Исполнителя перед Заказчиком по передаче энергетических ресурсов абонентам, определенное границей балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) между Исполнителем и абонентами.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

2.1. В рамках настоящего Договора Исполнитель обязуется осуществить комплекс организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих передачу тепловой энергии и теплоносителя, принадлежащих Заказчику, через технические устройства тепловых сетей, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном праве, в согласованном количестве и с соблюдением качества, а также возврат теплоносителя на источник тепловой энергии. В свою очередь Заказчик обязуется обеспечить поступление в тепловые сети Исполнителя тепловой энергии и теплоносителя с соблюдением согласованного количества, качества и оплатить услуги Исполнителя на условиях настоящего Договора.

2.2. Заказчик обязуется передать в собственность Исполнителя тепловую энергию и теплоноситель, необходимые для обеспечения передачи тепловой энергии и теплоносителя до абонентов Заказчика в объеме фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя, определённом в соответствии с условиями настоящего договора, а Исполнитель обязуется принять и своевременно произвести оплату на условиях настоящего Договора.

2.3. В рамках настоящего Договора Исполнитель принимает на себя обязательство по исполнению заявок Заказчика, направленных на ограничение режима потребления (полное или частичное), возобновление подачи энергетических ресурсов абонентам, в том числе нарушившим договорные обязательства перед Заказчиком, по заявке (наряду) Заказчика. Ограничение режима потребления (полное или частичное), возобновление подачи энергетических ресурсов абонентам производится арматурой, расположенной у точек передачи или при отсутствии технической возможности - в тепловом пункте абонента.

2.4. Заказчик заключает настоящий Договор в интересах абонентов, с которыми у Заказчика заключены договоры теплоснабжения.

### **3. УСЛОВИЕ О КАЧЕСТВЕ, КОЛИЧЕСТВЕ И РЕЖИМЕ.**

3.1. Плановое количество энергетических ресурсов, подлежащее передаче в течение срока действия настоящего Договора, определяется по условиям договоров теплоснабжения абонентов, оформляется Приложением №4 к настоящему Договору с разбивкой по календарным месяцам и ежегодно согласовывается Сторонами в срок до 01 апреля текущего года.

3.2. Фактическое количество энергетических ресурсов, отпущеных в сеть Исполнителя, определяется по показаниям коммерческих приборов учета Исполнителя, установленных у точек поставки (Приложение №2 к настоящему Договору), с учетом нормативных потерь тепловой энергии на участке от точки поставки до места установки приборов учета.

В случае выхода из строя приборов учета, отсутствия приборов учета у Исполнителя, расчет энергетических ресурсов, отпущеных в сеть Исполнителя, производится путем сложения объемов энергетических ресурсов, полезно отпущеных абонентам, и объемов нормативных потерь энергетических ресурсов Исполнителя на участках от границ раздела тепловых сетей между Исполнителем и Заказчиком до границ раздела тепловых сетей между Исполнителем и абонентами, потерь энергетических ресурсов с утечкой, зафиксированной соответствующим актом или иным достоверным способом. По соглашению Сторон может применяться иной порядок.

3.3. Фактическое количество полезно отпущеных энергетических ресурсов абонентам, имеющим подключение к сетям Исполнителя, определяется Заказчиком в соответствии с нормами действующего законодательства и условиями договоров теплоснабжения.

3.4. Фактическое количество потерь энергетических ресурсов, произошедших за расчетный период в сетях Исполнителя, подлежит покупке Исполнителем у Заказчика в целях компенсации потерь и обеспечения передачи необходимого количества энергетических ресурсов до абонентов. Фактическое количество потерь энергетических ресурсов определяется Заказчиком как разность между количеством энергетических ресурсов, отпущеных в сеть Исполнителя (п. 3.2. настоящего договора) и количеством полезно отпущеных энергетических ресурсов абонентам, имеющим подключение к сетям Исполнителя, с оформлением акта приема-передачи энергетических ресурсов (Приложение №9) на основе баланса энергетических ресурсов (Приложение №15).

Плановое количество потерь энергетических ресурсов, подлежащих покупке Исполнителем у Заказчика в целях компенсации потерь и обеспечения передачи необходимого количества энергетических ресурсов до абонентов Заказчика оформляется Приложением № 5 к настоящему Договору с разбивкой по календарным месяцам и ежегодно согласовывается Сторонами.

3.5. Качество энергетических ресурсов (температурный график, гидравлический режим), отпускаемых в тепловые сети Исполнителя, устанавливаются действующей нормативно-технической документацией (Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации), а также в Приложениях №10, №12 к настоящему Договору.

3.6. Качество энергетических ресурсов определяются на основании показаний приборов учета Исполнителя, абонентов Заказчика и при необходимости контрольных замеров, осуществляемых комиссионно представителями Заказчика, Исполнителя и абонентов.

3.7. Порядок согласования графиков ремонта тепловых сетей, порядок оперативного взаимодействия диспетчерских служб, порядок взаимодействия при аварийных ситуациях, режим отпуска, потребления энергетических ресурсов указывается в эксплуатационных инструкциях (оперативных соглашениях), которые оформляются между Исполнителем и Заказчиком (Приложение №10), Исполнителем и абонентами Заказчика.

### **4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ.**

#### **4.1. Исполнитель обязан:**

4.1.1. Обеспечить передачу энергетических ресурсов от точек поставки до точек передачи, в объемах, необходимых абонентам в соответствии с заключенными договорами теплоснабжения с абонентами (Приложения №3, №4). Объемы, качество и параметры энергетических ресурсов в точках передачи должны соответствовать требованиям нормативно-технической документации, действующему законодательству, установленным тепловому и гидравлическому режимам и условиям

заключенных договоров теплоснабжения Заказчика с абонентами при условии соблюдения качества поставляемых тепловой энергии и теплоносителя в точках поставки (Приложение №2).

4.1.2. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых сетей и оборудования (в том числе и средств измерений), расположенных в сетях Исполнителя.

4.1.3. Устанавливать и представлять для исполнения Заказчику тепловые и гидравлические режимы работы теплосети Исполнителя, с учетом необходимости поддержания качества энергетических ресурсов в соответствии с п. 3.5. настоящего Договора.

Исполнитель согласовывает с Заказчиком режим работы тепловодов не позднее 7:00 часов суток «Х-1».

4.1.4. По запросу Заказчика предоставлять принципиальные схемы своих тепловых сетей.

4.1.5. Информировать Заказчика о принятии на свой баланс новых тепловых сетей с предоставлением соответствующей схемы.

4.1.6. Уведомлять Заказчика и абонентов телефонограммами или факсимильными сообщениями:

- о сроках и продолжительности ограничений, отключений подачи энергетических ресурсов в связи с проведением плановых и профилактических работ – не позднее, чем за 10 рабочих дней до их начала;

- о проведении текущих ремонтных и профилактических работ, влияющих на исполнение обязательств по настоящему Договору в сроки, установленные оперативным соглашением, но не позднее сроков, установленных действующим законодательством;

- незамедлительно об аварийных ситуациях на тепловых сетях Исполнителя;

- о введенных ограничениях и отключениях подачи энергетических ресурсов абонентам при дефиците мощности или топлива, экстремальных ситуациях на источнике тепловой энергии.

4.1.7. Производить ограничение режима потребления, возобновление передачи энергетических ресурсов абонентам по письменной заявке Заказчика в течение 24 часов с момента её получения. Об исполнении заявки сообщать Заказчику письменно либо посредством факсимильной связи в течение 24 часов с момента исполнения заявки.

Ограничение режима потребления (полное или частичное) энергетических ресурсов абонентам производится арматурой, расположенной у точек передачи или при отсутствии технической возможности - в тепловых пунктах абонентов.

При неисполнении заявки Заказчика об ограничении режима потребления (полное или частичное) энергетических ресурсов в указанный срок без мотивированных обоснований, соответствующее количество энергетических ресурсов, потребленных абонентом Заказчика сверх заявленного в заявке на ограничение режима потребления, в полном объеме будет отнесено Заказчиком к фактическим потерям Исполнителя за соответствующий расчетный месяц в соответствии с п.3.4. настоящего договора.

4.1.8. Осуществлять присоединение новых потребителей энергетических ресурсов к своим тепловым сетям, сетям горячего водоснабжения в порядке, установленном действующим законодательством.

4.1.9. Осуществлять передачу энергетических ресурсов новым абонентам только на основании письменной заявки Заказчика.

4.1.10. Оформлять с Заказчиком эксплуатационную инструкцию (оперативное соглашение) (Приложение №10), акты разграничения балансовой принадлежности (прав собственности) и эксплуатационной ответственности (Приложение №11) и принципиальную схему теплоснабжения.

4.1.11. Оформлять совместно с абонентами эксплуатационные инструкции (оперативные соглашения) по согласованному с Заказчиком шаблону, акты разграничения балансовой принадлежности (прав собственности) и эксплуатационной ответственности сторон, принципиальные схемы теплоснабжения при непосредственном соединении тепловых энергоустановок (сетей) абонентов с сетями Исполнителя.

4.1.12. Согласовывать с Заказчиком формы эксплуатационных инструкций (оперативных соглашений, которые оформляются между Исполнителем и абонентами Заказчика, а также изменения в них.

4.1.13. Ежемесячно оформлять и представлять Заказчику:

- прогнозные величины фактических потерь энергетических ресурсов в сетях Исполнителя и полезного отпуска энергетических ресурсов абонентам за текущий месяц - до 23 числа текущего месяца;

- отчетную ведомость по показаниям приборов учета энергетических ресурсов абонентов, имеющих присоединение к тепловым сетям Исполнителя, с приложением подтверждающих распечаток показаний приборов учета, согласованных абонентами, – до 2 числа месяца, следующего за отчетным (Приложение №13);

- отчет о выполнении заявок (нарядов) Заказчика на выполнение работ по ограничению, отключению, включению подачи энергетических ресурсов абонентам с отдельным выделением отчета по заявкам (нарядам), связанным с невыполнением абонентами договорных обязательств по оплате потребленных энергетических ресурсов, – до 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным (Приложение №14);

- акты о выявленных нарушениях в работе приборов коммерческого учета энергетических ресурсов в сетях абонентов, согласованные абонентами, – до 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным (Приложение №7);

- отчет о длительности перерывов в теплоснабжении, вызванных проведением ремонтных работ в сетях Исполнителя и сетях абонентов (по их заявке) – до 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным;

- акт об оказании услуг – до 13 числа месяца, следующего за расчетным (Приложение №8).

4.1.14. Подписывать и возвращать Заказчику акт приема-передачи энергетических ресурсов (Приложение №9) – до 14-го числа месяца, следующего за расчетным.

4.1.15. Оплачивать Заказчику фактическое количество потерь энергетических ресурсов, возникающих в сетях Исполнителя при передаче энергетических ресурсов от точек поставки до точек передачи, определенное Заказчиком в соответствии с условиями настоящего договора, по тарифу, установленному органом исполнительной власти в области государственного регулирования, в сроки, определенные Разделом 6 настоящего Договора.

4.1.16. Нести ответственность за ухудшение качества и параметров энергетических ресурсов в своих сетях. Совместно с Заказчиком и абонентами рассматривать претензии по отклонению качества и количества передаваемых энергетических ресурсов от договорных величин абонентов.

4.1.17. Участвовать в рассмотрении спорных вопросов, возникающих у Заказчика с абонентами. По запросу Заказчика предоставлять в письменном виде результаты рассмотрения обращений Заказчика по претензиям абонентов.

4.1.18. При превышении нормативных значений количества подпиточной воды (утечек) на источниках тепловой энергии организовать объезд своих сетей с целью выявления утечек.

4.1.19. Осуществлять:

- контроль за режимами потребления энергетических ресурсов абонентами;
- оформление и выдачу технических условий на установку коммерческого узла учета абонентам;

- первичный и повторный допуски узлов учета абонентов в эксплуатацию;

- контроль за достоверностью учета энергетических ресурсов у абонентов;

- прием показаний приборов учета абонентов; обработку и передачу данных Заказчику в соответствии с п.4.1.13. договора. При наличии замечаний к показаниям приборов учета Исполнитель в 3-х дневный срок уведомляет абонентов в письменной форме о причинах отказа в расчете по показаниям приборов учета со ссылкой на соответствующие пункты Правил учета и договора теплоснабжения; копию отказа Исполнитель направляет Заказчику.

4.1.20. Своевременно, до 3 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Заказчику копии актов допуска узлов учета абонентов в эксплуатацию, актов повторного допуска и актов контрольных проверок.

4.1.21. Требовать от абонентов проведения поверки и замены узлов учета, находящихся на их балансе, в установленные уполномоченным органом по техническому регулированию и метрологии, и изготовителем приборов учета сроки, в том числе и внеочередные поверки.

4.1.22. В случае поступления от абонентов претензий сообщать Заказчику о претензиях для совместного их рассмотрения.

4.1.23. При нарушениях режимов отпуска, качества и параметров энергетических ресурсов в точках поставки беспрепятственно допускать указанных в представленном в адрес Исполнителя

списке уполномоченных представителей Заказчика к тепловым сетям и теплопотребляющим установкам, в пункты контроля и учета количества и качества энергетических ресурсов, передаваемых Абонентам, с предварительным уведомлением Исполнителя. Уведомление принимается телефонограммой, факсимильной связью. В уведомлении указывается время и дата проверки, а также лица, участвующие в проверке.

4.1.24. Осуществлять обход своих тепловых сетей, а также у потребителей в целях выявления бесхозяйных объектов теплового хозяйства, в дальнейшем их обслуживать, в том числе компенсировать потери энергетических ресурсов, образующиеся на участках бесхозяйных тепловых сетей.

4.1.25. Согласовывать с Заказчиком сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Исполнителю тепловых сетях, которые влекут необходимость введения ограничения режима потребления (полного или частичного) абонентам Заказчика. В срок до 01 декабря предшествующего года предоставлять Заказчику графики гидроопрессовок, ремонтов тепловодов на текущий год.

4.1.26. Извещать абонентов Заказчика о сроках проведения плановых ремонтных работ, согласованных сторонами, проводимых в межотопительный период на принадлежащих Исполнителю тепловых сетях, которые влекут необходимость введения полного или частичного ограничения режима потребления.

4.1.27. Выявлять подключение абонентов (возобновление подачи энергетических ресурсов абонентами) без соответствующей заявки Заказчика, с последующим отключением абонентов, уведомлением Заказчика и составлением 3-х стороннего акта.

#### **4.2. Исполнитель имеет право:**

4.2.1. Получать от Заказчика своевременную оплату за услуги по передаче тепловой энергии.

4.2.2. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для исполнения условий настоящего Договора.

4.2.3. Получать от Заказчика утвержденные графики ограничения и отключения при недостатке мощности или топлива, экстремальных ситуациях.

## **5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ЗАКАЗЧИКА.**

### **5.1. Заказчик обязан:**

5.1.1. Оплачивать Исполнителю оказанные услуги по передаче энергетических ресурсов абонентам в соответствии с тарифом, устанавливаемым органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, в размере и сроки, определенные Разделом 6 настоящего Договора.

5.1.2. Представлять Исполнителю письменную заявку на ограничение режима потребления (полное или частичное), возобновление подачи энергетических ресурсов абонентам за 24 часа до момента её исполнения.

5.1.3. Ежемесячно оформлять и направлять Исполнителю акт приема-передачи энергетических ресурсов (Приложение №9) вместе с балансом тепловой энергии и теплоносителя по сетям Исполнителя (Приложение №15) – до 13-го числа месяца, следующего за расчетным.

5.1.4. Подписывать и возвращать Исполнителю акт об оказании услуг по передаче тепловой энергии – до 14 числа месяца, следующего за расчетным (Приложение №8).

5.1.5. Определять фактическое количество энергетических ресурсов, отпущенное Заказчиком в сеть Исполнителя за расчетный период.

5.1.6. Определять фактическое количество энергетических ресурсов, полезно отпущенное абонентам из сети Исполнителя за расчетный период.

5.1.7. Определять за расчетный период фактическое количество потерь энергетических ресурсов в сетях Исполнителя, подлежащее покупке Исполнителем у Заказчика в целях компенсации потерь и обеспечения передачи необходимого количества энергетических ресурсов до абонентов.

5.1.8. Представлять Исполнителю Графики ограничения и отключения потребителей тепловой энергии по отпуску сетевой воды и пара при недостатке мощности или топлива, экстремальных ситуациях по филиалу Заказчика (Приложения №6).

5.1.9. В письменном виде сообщать Исполнителю о поступивших со стороны абонентов претензиях по качеству энергетических ресурсов для совместного их рассмотрения.

5.1.10. В срок до 01 декабря предшествующего года согласовывать с Исполнителем сроки проведения в текущем году ремонтных работ на принадлежащих Заказчику источниках тепловой

энергии и тепловых сетях, которые влекут необходимость введения ограничения режима потребления (полное или частичное) абонентам.

### **5.2. Заказчик имеет право:**

5.2.1. Согласовывать эксплуатационные инструкции (оперативные соглашения) между абонентами и Исполнителем. Эксплуатационные инструкции (оперативные соглашения) подписываются уполномоченными представителями сторон.

5.2.2. Требовать от Исполнителя совместного измерения показателей качества тепловой энергии в точках поставки и передачи с оформлением двухстороннего акта.

5.2.3. Получать от Исполнителя информацию, необходимую для исполнения настоящего договора и договоров теплоснабжения с абонентами.

5.2.4. Совместно с Исполнителем осуществлять технический контроль за безопасной эксплуатацией тепловых сетей и тепловых пунктов и режимами теплопотребления у абонентов Заказчика без права вмешательства в хозяйственную деятельность.

5.2.5. Получать от Исполнителя в период действия аварийного ограничения теплопотребления сведения о фактической величине аварийного ограничения.

5.2.6. Осуществлять контроль за выполнением абонентами требований Исполнителя об ограничении режима потребления (полного или частичного) энергетических ресурсов.

5.2.7. Требовать от Исполнителя оплаты стоимости фактических потерь энергетических ресурсов за расчетный период, подлежащих покупке Исполнителем у Заказчика в целях компенсации и обеспечения передачи необходимого количества энергетических ресурсов до абонентов, в соответствии с пунктами 3.4, 6.4. настоящего Договора.

5.2.8. Иметь доступ уполномоченных представителей Заказчика к узлам учета энергетических ресурсов, фиксирующих отпуск тепловой энергии в сети Исполнителя.

## **6. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

6.1. Стороны устанавливают по настоящему договору расчетный период, равный одному календарному месяцу.

6.2. Стоимость услуг Исполнителя по передаче энергетических ресурсов за расчетный период определяется как произведение величины полезно отпущененной тепловой энергии абонентам Заказчика, имеющим подключение к сетям Исполнителя (согласно акту об оказании услуг по передаче тепловой энергии, Гкал), на тариф, утвержденный органом исполнительной власти в области государственного регулирования, кроме того НДС в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость фактически оказанных услуг по передаче энергетических ресурсов в течение 5 рабочих дней с даты возврата согласованного Исполнителем акта приема-передачи энергетических ресурсов, направленного Заказчиком в соответствии с п.5.1.3. настоящего договора, на основании согласованного сторонами акта об оказании услуг по передаче тепловой энергии и выставленного Исполнителем счета-фактуры.

6.4. В соответствии с п.3.4. настоящего договора Исполнитель до 20-го числа месяца, следующего за расчетным, оплачивает Заказчику стоимость фактических потерь энергетических ресурсов, произошедших в сетях Исполнителя за расчетный период, по тарифам, утвержденным органом исполнительной власти в области государственного регулирования, на основании согласованного сторонами акта приема-передачи энергетических ресурсов и выставленного Заказчиком счета-фактуры, кроме того НДС в соответствии с действующим законодательством.

6.5. При наличии разногласий по количеству и качеству переданных энергетических ресурсов оплата производится по бесспорным величинам, с последующим урегулированием возникших разногласий в соответствии с условиями настоящего Договора.

## **7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.**

7.1. Условия Договора, любая информация, документация и другие материалы, полученные одной Стороной в ходе исполнения договора от другой Стороны или при содействии другой Стороны, за исключением информации, опубликованной в СМИ или информации, которая не может являться в соответствии с российским законодательством коммерческой тайной, признается конфиденциальной (далее – “Конфиденциальная Информация”), то есть не подлежащей опубликованию, передаче третьим лицам или разглашению иным способом одной Стороной без письменного согласия другой Стороны.

7.2. Стороны примут все необходимые меры для предотвращения разглашения Конфиденциальной Информации или ознакомления с ней третьих лиц без согласия на то каждой Стороны.

7.3. В случае привлечения одной из Сторон к выполнению своих обязательств по Договору третьих лиц, указанная Сторона обязана обеспечить сохранность и неразглашение Конфиденциальной Информации.

7.4. Сторона, получившая в ходе исполнения настоящего договора доступ к персональным данным, обязана в соответствии с ФЗ «О персональных данных» обеспечивать конфиденциальность полученных данных.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

8.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством.

8.2. Бездоговорное потребление энергетических ресурсов Абонентами подтверждается трехсторонним актом (составленным в соответствии с требованиями ФЗ №190 «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года) между Исполнителем, Заказчиком и абонентом. Сторона, выявившая факт бездоговорного потребления энергетических ресурсов в течение 24 часов с момента выявления уведомляет другую сторону для составления совместного акта.

8.3. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Исполнителя, предусмотренных п. 4.1.1. настоящего договора, Исполнитель оплачивает Заказчику неустойку в размере стоимости количества энергетических ресурсов за период передачи их ненадлежащего качества согласно акту о некачественной поставке энергетических ресурсов Абоненту.

В случае взыскания ущерба Абонентами с Заказчика за ненадлежащее исполнение обязательств по договору теплоснабжения (отклонение показателей качества энергетических ресурсов, недоотпуск энергетических ресурсов и т.д.) по вине Исполнителя, Исполнитель возмещает Заказчику в полном объеме понесенный Заказчиком ущерб.

8.4. За нарушение сроков ограничения режимов потребления (полного или частичного) энергетических ресурсов Абонентам, предусмотренных заявкой Заказчика, а также неисполнения заявки Заказчика на выполнение работ по ограничению режимов потребления (полного или частичного) энергетических ресурсов Абонентам, Исполнитель оплачивает Заказчику неустойку, рассчитанную как произведение максимальной часовой тепловой нагрузки Абонента, количества часов в расчетном месяце с момента обнаружения нарушения до времени фактического исполнения заявки, тарифа, установленного уполномоченным государственным органом по регулированию тарифов.

8.5 За нарушение срока возобновления подачи энергетических ресурсов Абоненту, предусмотренного заявкой Заказчика, Исполнитель оплачивает Заказчику неустойку, рассчитанную как произведение максимальной часовой тепловой нагрузки Абонента, количества часов в расчетном месяце с момента неисполнения заявки до времени фактического исполнения заявки, тарифа, установленного уполномоченным государственным органом по регулированию тарифов, или убытки, понесенные Заказчиком в результате несвоевременного включения Абонента.

8.6. В случаях самовольного присоединения Исполнителем потребителей к своим тепловым сетям без письменного разрешения Заказчика или транспортировки энергетических ресурсов при наличии уведомления Заказчика о несогласии (запрете) на ее транспортировку потребителю, Исполнитель оплачивает Заказчику штраф в размере 100 000 (ста тысяч) рублей за каждый выявленный факт в расчетном месяце.

8.7. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Исполнителя, предусмотренных п.4.1.19. настоящего договора, Заказчик вправе предъявить Исполнителю требование об оплате расходов, убытков Заказчика, произошедших в результате таких действий/бездействий Исполнителя.

8.8. За нарушения срока возврата акта приема-передачи энергетических ресурсов или иного документа, а также нарушения сроков предоставления обязательных документов, предусмотренных настоящим договором Заказчик вправе предъявить Исполнителю требование об уплате неустойки в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, за каждый день просрочки предоставления документа.

8.9. Проценты по настоящему Договору не рассчитываются и не уплачиваются на величину суммы долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

## **9. ПОРЯДОК ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.**

9.1. Исполнитель вправе приостановить оказание услуг по передаче энергетических ресурсов абонентам Заказчику по настоящему договору в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.2. Приостановление оказания услуг по передаче энергетических ресурсов не влечет за собой расторжение настоящего договора. При приостановлении оказания услуг по передаче энергетических ресурсов абонентам Заказчику допускается частичное или полное ограничение режима потребления энергетических ресурсов в порядке, установленном действующим законодательством.

9.3. Приостановление оказания услуг по передаче энергетических ресурсов вводится путем ограничения потребления энергетических ресурсов в отношении абонентов Заказчика, в интересах которых заключен настоящий договор и которые имеют неурегулированную задолженность перед Заказчиком по договорам теплоснабжения.

9.4. Перерыв в передаче энергетических ресурсов, прекращение или ограничение режима передачи энергетических ресурсов допускаются по соглашению сторон, за исключением случаев, когда удостоверенное федеральным уполномоченным органом по технологическому энергетическому надзору неудовлетворительное состояние теплопотребляющих установок абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности, или влечет за собой нарушения гидравлического и температурного режима тепловой сети. О перерыве, прекращении или ограничении передачи энергетических ресурсов в указанных случаях Исполнитель обязан уведомить Заказчика в течение 3 дней со дня такого решения, но не позднее, чем за 24 часа до введения указанных мер.

## **10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, война и военные действия.

## **11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

11.1. В случае возникновения споров и разногласий между Сторонами Договора в связи с заключением, действительностью, исполнением, изменением или прекращением Договора, Стороны предпримут все меры для их разрешения путем переговоров.

Стороны установили обязательное соблюдение претензионного порядка рассмотрения споров. Срок ответа на претензию 15 календарных дней.

11.2. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами на основании настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республике Татарстан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

12.1. Настоящий Договор вступает в силу после подписания сторонами, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2017 г. и действует до окончания срока действия следующих договоров:

- договора аренды № 05/07-2016-А от 27.07.2016г., договора субаренды № 03/01-2017-А от 01.01.2017г., договора субаренды № 03/12-2017-А от 01.12.2017г. по тепловым сетям Технополиса «Химград»;
- договора аренды № 13-16 от 07.10.2016г. по тепловым сетям ЖК «Изумрудный» и ЖК «Сокольники»;
- договора аренды №07/2016-Т от 01.07.2016г. по тепловым сетям ЖК «Экопарк «Дубрава».

При досрочном расторжении указанных договоров аренды, субаренды настоящий Договор в соответствии со ст. 157 Гражданского кодекса Российской Федерации считается отмененным и прекратившим свое действие.

О факте досрочного расторжения, изменения указанных договоров аренды, субаренды Исполнитель обязан уведомить Заказчика в течение 1 рабочего дня с момента их расторжения, изменения.

В рамках настоящего Договора дата начала исполнения обязательств Заказчиком по договорам теплоснабжения с абонентами – 01.01.2017г.

12.2. В случае если одной из сторон, до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, отношения сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора.

12.3. Расторжение Договора не влечет за собой отключение теплопотребляющих установок абонентов Заказчику от сетей Исполнителя.

### **13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.**

13.1. Действовавшие ранее Акты по разграничению балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых энергоустановок (сетей) и сооружений между потребителями тепловой энергии и Исполнителем, а также документы, подтверждающие надлежащее техническое состояние теплопотребляющих установок и сетей абонентов, остаются в силе. Выданные ранее Исполнителем разрешения на присоединение нагрузки абонентам остаются в силе.

13.2. Любая из сторон после заключения настоящего Договора вправе направить другой стороне дополнения (изменения) к Договору. Срок рассмотрения дополнений (изменений) – 10 дней. В случае отказа от внесения дополнений (изменений) Сторонами должно быть предоставлено мотивированное обоснование отказа.

13.3. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражющееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая сторона имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

#### **14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.**

- №1. Максимальная и заявленная мощности тепловых сетей Исполнителя.
- №2. Перечень точек поставки и приборов учета у точек поставки.
- №3. Перечень точек передачи с договорными значениями по абонентам.
- №4. Плановое количество энергетических ресурсов, передаваемых абонентам.
- №5. Плановое количество потерь энергетических ресурсов в сетях Исполнителя.
- №6. График ограничения и отключения потребителей тепловой энергии по отпуску сетевой воды по тепловодам при недостатке мощности или топлива, экстремальных ситуациях.
- №7. Форма акта выявления нарушений в работе коммерческого узла учета тепловой энергии.
- №8. Форма акта об оказании услуг по передаче тепловой энергии.
- №9. Форма акта приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя.
- №10. Эксплуатационная инструкция (оперативное соглашение) между Исполнителем и филиалом Заказчика.
- №11. Акты по разграничению балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности между Исполнителем и филиалом Заказчика.
- №12. Таблица температур сетевой воды.
- №13. Форма отчетной ведомости по показаниям приборов учета энергетических ресурсов абонентов, имеющих присоединение к тепловым сетям Исполнителя.
- №14. Форма отчета о выполнении заявок (нарядов) Заказчика на выполнение работ по ограничению, отключению, включению подачи энергетических ресурсов абонентам.
- №15 Форма баланса энергетических ресурсов.

#### **15. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН.**

**Заказчик:**

ОАО «Генерирующая компания»  
 Адрес: 420021, г. Казань,  
 ул. М. Салимжанова, д.1  
 ИНН 1657036630, КПП 997450001,  
 Банковские реквизиты:  
 р/с 40702810362020101200  
 в отделении №8610 Сбербанка России,  
 г.Казань  
 к/с 30101810600000000603  
 БИК 049205603

**Подписи:**

От Заказчика:  
**Заместитель генерального директора-  
 директор по реализации тепловой и  
 электрической энергии**  
**ОАО «Генерирующая компания»**



**О.И. Зверев**

**Исполнитель:**

ООО «Интеграция»  
 Адрес: 420095, г. Казань, ул. Восстания,  
 д. 100  
 ИНН 1658191691, КПП 165801001,  
 Банковские реквизиты:  
 р/с 40702810100020010100  
 в ПАО «АК БАРС» БАНК» г. Казань  
 к/с 3010181000000000805  
 БИК 049205805

**От Исполнителя:**

**Директор**  
**ООО «Интеграция»**



**А. А. Евсеев**

**Приложение №1**  
к договору об оказании услуг  
по передаче тепловой энергии  
№ \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_ 2016 г.

**Максимальная и заявленная мощности тепловых сетей Исполнителя**

Мощность тепловых сетей, Гкал/час	Максимальная	Заявленная
<b>Всего, в том числе по тепловым сетям:</b>	<b>151,527</b>	<b>85,7842</b>
Технополис «Химград»	83,377	42,7963
ЖК «Экопарк Дубрава»	23,68	13,837
ЖК «Изумрудный Город»	27,0	22,403
ЖК «Сокольники»	17,47	6,748

**Заказчик:**

Заместитель генерального директора по  
реализации тепловой и электрической энергии  
**ОАО «Генерирующая компания»**



О.И. Зверев

**Исполнитель:**

Директор ООО «Интеграция»



А.А. Евсеев

Приложение №2  
к договору об оказании услуг по передаче тепловой энергии  
№ \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_ г.

**Перечень точек поставки и приборов учета у точек поставки**

Принадлежность теплосети от источника теплоты	Точка поставки	Приборы учета	Принадлежность тепловой сети
Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения	технополис "Химград" (теплоловод № 11 от Казанской ТЭЦ-3)	Тепловычислитель ВКТ-7-04, зав. № 145922 Счётчик жидкости ультразвуковой Прамер-510, зав. № 3036 Первичный преобразователь ИУ 1, Ду 300, зав. № 300037 Первичный преобразователь ИУ 2, Ду 300, зав. № 300035 комплект термопреобразователей сопротивления платиновых КТС-Б, зав. № 1511392	ООО "Смежная сетевая компания "Интеграция" в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения
Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения	микрорайон № 16А ЖКК "Экопарк "Дубрава" (теплоловод № 21 от РК "Азино")	Тепловычислитель Взлёт TCPB-026M, зав. № 1413022 Расходомер-счётчик ультразвуковой Взлёт УРСВ-520, зав. № 1600276 Термопреобразователь сопротивления Взлёт ТПС, зав. № 1372790 Термопреобразователь сопротивления Взлёт ТПС, зав. № 1394781 Преобразователь давления измерительный СДВ-И-2,5, зав. № 184545 Преобразователь давления измерительный СДВ-И-2,5, зав. № 184546	ООО "Смежная сетевая компания "Интеграция" в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения
Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения	ЖКК "Изумрудный город" (теплоловод № 21 от РК "Азино")	отсутствуют	ООО "Смежная сетевая компания "Интеграция" в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения
Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения	ЖКК "Сокольники" (теплоловод № 4 от РК "Азино")	отсутствуют	ООО "Смежная сетевая компания "Интеграция" в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей теплоснабжения

Заказчик:  
Заместитель генерального директора

директор по реализации тепловой и электрической энергии  
ОАО "Генерирующая компания"

О.И. Зверев

" \_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_ г.



Исполнитель:  
Директор

ООО "Интеграция"

А.А. Евсеев



" \_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_ г.

**Приложение №3**

к договору об оказании услуг по передаче тепловой энергии  
№ \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_ г.

**Перечень точек передачи с договорными значениями по абонентам**

№ п/п	Источник теплоты	Трубопровод	Наименование точки передачи (абонента) и объектов абонента	Договорные нагрузки, Гкал/ч				
				Суммарная договорная нагрузка	ГВС	Отопление	Технология	Вентиляция
1	Казанская ТЭЦ - 1-филиал ОАО "Генерирующая компания"	Тепловод №4, ТК 4-18/12-1	ООО "УК "Территория комфорта" (ЖК "Сокольники")	6,7480	2,5111	3,8266	0,0000	0,4103
1.1.			ООО "УК "Территория комфорта", с/а Поликлиника ул.Сpartаковская,д.88Б	0,0269	0,000	0,0000	0,000	0,0269
1.2.			ООО "УК "Территория комфорта",ж/д ул.Сpartаковская,д.88Б (блок 1)	0,9967	0,476	0,5203	0,000	0,000
1.3.			ООО "УК "Территория комфорта",Офисная часть ул.Сpartаковская,д.88Б(блок 1)	0,0464	0,000	0,0464	0,000	0,000
1.4.			ООО "УК "Территория комфорта",ж/д ул.Сpartаковская,д.88Б(блок 2)	1,7720	0,738	1,0340	0,000	0,000
1.5.			ООО "УК D19 комфорта",Офисная часть ул.Сpartаковская,д.88Б(блок 2)	0,1460	0,000	0,1460	0,000	0,000
1.6.			ООО "УК "Территория комфорта",ж/д ул.Павлюхина,д.99Б(блок 1)	0,9966	0,476	0,5202	0,000	0,000
1.7.			"ООО "УК "Территория комфорта",с/а Офисная часть ул.Павлюхина,д.99Б(блок 1)	0,0877	0,000	0,0877	0,000	0,000
1.8.			ООО "УК "Территория комфорта",ж/д ул.Павлюхина,д.99Б(блок 2)	1,7712	0,738	1,0335	0,000	0,000
1.9.			**ООО "УК "Территория комфорта",с/а Офисная часть ул.Павлюхина,д.99Б(блок 2)	0,1462	0,000	0,1462	0,000	0,000
1.10.			ООО "УК "Территория комфорта",с/а Поликлиника ул.Сpartаковская,д.88Б(блок 1)	0,0430	0,000	0,0430	0,000	0,000
1.11.			ООО "УК "Файнейшнл Парктнерс" Паркинг (ул.Сpartаковская,88а)	0,5343	0,000	0,1764	0,000	0,358
1.12.			МАДОУ "Детский сад №161", ул. Павлюхина, 99В	0,181	0,083	0,0729	0,000	0,026
2.	Тепловод №21, Павильон №4 (ТК-1)		ООО "УК" Уют Плюс" (ЖК "Изумрудный город")	22,4030	9,1293	12,5592	0,0000	0,7145
2.1.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул.С.Батыева, д. 21	1,8819	0,7272	1,1547	0,0000	0,0000
2.2.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул.С.Батыева, д. 15	1,0093	0,4669	0,5424	0,0000	0,0000
2.3.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул.С.Батыева, д. 13	2,3277	1,1281	1,1995	0,0000	0,0000
2.4.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д С.Батыева, д.11	1,6151	0,7540	0,8611	0,0000	0,0000
2.5.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д С.Батыева, д. 1	1,7735	0,6616	1,1119	0,0000	0,0000
2.6.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д Кул-Гали, д. 27	1,8418	0,7567	1,0851	0,0000	0,0000
2.7.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д С.Батыева, д. 5	1,7004	0,6645	1,0359	0,0000	0,0000
2.8.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул. С.Батыева, д. 9	0,6880	0,2899	0,3981	0,0000	0,0000
2.9.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул. С.Батыева, д. 7	0,6880	0,2899	0,3981	0,0000	0,0000
2.10.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул.С.Батыева, д. 17	2,7465	1,2136	1,5330	0,0000	0,0000
2.11.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул.С.Батыева, д. 19	1,2132	0,5424	0,6472	0,0000	0,0236
2.12.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул. Кул-Гали, д.34	1,1162	0,4319	0,6844	0,0000	0,0000
2.13.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул.Кул-Гали,д.36	1,0836	0,4257	0,6579	0,0000	0,0000
2.14.			ООО "УК" Уют Плюс", ж/д ул. Кул-Гали, д.38	1,1318	0,4181	0,7137	0,0000	0,0000
2.15.			ЗАО "УК "Файнейшнл Парктнерс" Д.У. ЗПИФН "Лэнд Девелопмент" д/сад (С.Батыева, 3)	0,3124	0,1397	0,0978	0,0000	0,0749
2.16.			МБДОУ "Детский сад №140",ул.Салиха Батыева,д.11а	0,1788	0,0826	0,0707	0,0000	0,0255
2.17.			ООО "Альфа Плюс" (ул.Кул Гали,32) паркинг	0,4195		0,0453	0,0000	0,3743
2.18.			ООО "Альфа Плюс" (2 контур) паркинг З этаж (ул.К.Габишева,36) паркинг	0,6751	0,1365	0,3224	0,0000	0,2162
3.	Тепловод №21, ТК 21-33		ООО "УК" Экопарк Дубрава" (Микрорайон 16А)	13,8370	5,8330	7,8896	0,0000	0,1144
3.1.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д ул. Дубравная, д.28А	1,0733	0,4741	0,5992	0,0000	0,0000
3.2.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д ул. А.Терегурова, д.6А	1,5086	0,5603	0,9483	0,0000	0,0000
3.3.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д ул. Дубравная, д.28 Б	0,7448	0,3448	0,4000	0,0000	0,0000
3.4.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д ул.А.Терегурова, д.6	0,4071	0,1552	0,2519	0,0000	0,0000
3.5.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д ул.А.Терегурова, д.86	0,9121	0,4103	0,5017	0,0000	0,0000
3.6.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д ул.А.Терегурова,д.20а	1,5086	0,5603	0,9483	0,0000	0,0000
3.7.			Гафуров Тагир Рифатович (здание ЛРМ) Дубравная, №16А-23	0,0071	0,0000	0,0071	0,0000	0,0000
3.8.			АНО "ОО "Бала-Сити" д/с ул. А.Терегурова,18 №12897 Т	0,7391	0,2641	0,3606	0,0000	0,1144
3.9.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Терегурова, д.4)	0,6336	0,2455	0,3881	0,0000	0,0000
3.10.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.10)	0,6336	0,2455	0,3881	0,0000	0,0000
3.11.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", с/а офисы (ул.Дубравная,д.10)	0,0169	0,0073	0,0096	0,0000	0,0000
3.12.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.12)	0,8730	0,4438	0,4292	0,0000	0,0000
3.13.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.14)	0,7506	0,3816	0,3690	0,0000	0,0000
3.14.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.28)	1,4106	0,6745	0,7360	0,0000	0,0000
3.15.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.30)	0,5200	0,1400	0,3800	0,0000	0,0000
3.16.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.34)	0,6336	0,2455	0,3881	0,0000	0,0000
3.17.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Дубравная,д.36)	0,5201	0,2455	0,2746	0,0000	0,0000
3.18.			ООО "УК" Экопарк Дубрава", ж/д (ул.Терегурова, д.2)	0,9444	0,4346	0,5099	0,0000	0,0000
4.	PK "Азино" - филиал ОАО "Генерирующая компания"		Технополис "Химград"	42,7963	0,4102	27,3587	0,0000	15,0273
4.1.			ООО "Современная мебель"	0,2530	0,0000	0,2530	0,0000	0,0000
4.2.			ООО "Авиатех-М"	0,3296	0,0671	0,0673	0,0000	0,1952
4.3.			ООО "ПТО "Медтехника"	0,0966	0,0000	0,0966	0,0000	0,0000
4.4.			ФГКУ "7 отряд ФПС по Республике Татарстан"	0,2606	0,0175	0,1086	0,0000	0,1345
4.5.			ООО "Аргус"	0,0372	0,0000	0,0372	0,0000	0,0000
4.6.			ООО "Тасма-Инвест"	6,4671	0,0000	2,0710	0,0000	4,3961

4.7.		ООО "Алина"	0,0347	0,0000	0,0347	0,0000	0,0000
4.8.		ООО "Ак Барс Снаб"	0,6960	0,0000	0,6960	0,0000	0,0000
4.9.		ООО "ПК "ХимТорг"	0,0740	0,0000	0,0740	0,0000	0,0000
4.10.		ООО "Север Ликвид Газ"	0,4820	0,0000	0,4820	0,0000	0,0000
4.11.		ООО ПФК "Восток-сервис"	0,1100	0,0000	0,1100	0,0000	0,0000
4.12.		ООО "Газпласт"	0,2406	0,0000	0,2406	0,0000	0,0000
4.13.		ООО "Пласстар-Каз"	0,0720	0,0000	0,0720	0,0000	0,0000
4.14.		ООО "Геробласт"	0,6070	0,0000	0,6070	0,0000	0,0000
4.15.		ООО "МП"Передовые технологии"	0,5187	0,0000	0,5187	0,0000	0,0000
4.16.		ОАО "Карпол"	3,0551	0,0000	1,1391	0,0000	1,9160
4.17.		ЗАО "Митаяр"	0,9467	0,0000	0,9467	0,0000	0,0000
4.18.		ООО "Класси"	0,0662	0,0000	0,0662	0,0000	0,0000
4.19.		ООО ПТО "Медтехника"	0,0782	0,0000	0,0782	0,0000	0,0000
4.20.		ОАО "КИФ"	0,2100	0,0000	0,2100	0,0000	0,0000
4.21.		ООО "Монолит"	0,3658	0,0000	0,3658	0,0000	0,0000
4.22.		ООО НПФ "Геоник"	0,0645	0,0000	0,0645	0,0000	0,0000
4.23.		ООО "РЕНТА ОФИС"	0,0649	0,0000	0,0649	0,0000	0,0000
4.24.		ООО "ПРИНТ МЕДИА"	0,0541	0,0000	0,0541	0,0000	0,0000
4.25.		ЗАО "Проммет Инжиниринг"	0,5200	0,0000	0,5200	0,0000	0,0000
4.26.		ООО "Плаза Инвест"	0,4586	0,0000	0,4586	0,0000	0,0000
4.27.		ИП Митяко С.Б.	0,2570	0,0000	0,2570	0,0000	0,0000
4.28.		ООО "Купец"	0,0527	0,0000	0,0527	0,0000	0,0000
4.29.		ООО "Ремпак"	0,2800	0,0000	0,2800	0,0000	0,0000
4.30.		ООО "ПластКом"	0,0390	0,0000	0,0390	0,0000	0,0000
4.31.		ИП Сафаров	0,0744	0,0000	0,0744	0,0000	0,0000
4.32.		ООО "ИМОП"	0,0967	0,0000	0,0589	0,0000	0,0378
4.33.		ОАО "Старт"	1,7700	0,0000	1,7700	0,0000	0,0000
4.34.		ООО "Современные медицинские технологии"	0,1500	0,0000	0,1500	0,0000	0,0000
4.35.		МУП "ПАТП-4"	0,0430	0,0000	0,0430	0,0000	0,0000
4.36.		ИП Сеньковский Е.В.	0,0693	0,0000	0,0693	0,0000	0,0000
4.37.		ИП Хосровян И.Е.	0,0274	0,0000	0,0274	0,0000	0,0000
4.38.		ИП Чернышов С.Н.	0,2100	0,0000	0,2100	0,0000	0,0000
4.39.		ООО "ДАНАФЛЕКС-НАНО"	2,0180	0,2410	0,5750	0,0000	1,2020
4.40.		ООО "ПластКомпозитМатериалс"	0,3030	0,0000	0,3030	0,0000	0,0000
4.41.		ИП Шакиров Р.И.	0,0958	0,0000	0,0958	0,0000	0,0000
4.42.		ООО "ХК"	0,0577	0,0000	0,0577	0,0000	0,0000
4.43.		ИП Курмашева Р.Р.	0,0618	0,0000	0,0618	0,0000	0,0000
4.44.		ОАО "КАЗНИИТОЧВ"	0,7017	0,0000	0,7017	0,0000	0,0000
4.45.		ООО "РПЭП"Монотон-Электрик"	0,2463	0,0000	0,2463	0,0000	0,0000
4.46.		ООО "ВостокПлюс"	0,0493	0,0000	0,0493	0,0000	0,0000
4.47.		ООО "Лотос"	0,0144	0,0000	0,0144	0,0000	0,0000
4.48.		ООО "ТехноХимПром"	0,0521	0,0000	0,0521	0,0000	0,0000
4.49.		ООО "Управляющая компания "РК Девелопмент - Идея"	0,1590	0,0000	0,1590	0,0000	0,0000
4.50.		ООО НПП "Тасма"	6,6765	0,0000	6,4140	0,0000	0,2625
4.51.		ОАО "Химград"	4,4418	0,0000	0,4638	0,0000	3,9780
4.52.		ООО "Тасма-Инвест-Торг"	6,3969	0,0000	4,2209	0,0000	2,1760
4.53.		ООО "НАНОФАРМА ДЕВЕЛОПМЕНТ"	0,8114	0,0846	0,2368	0,0000	0,4900
4.54.		ООО "Автодом"	0,1103	0,0000	0,1103	0,0000	0,0000
4.55.		Чернышов Антон Витальевич	0,0800	0,0000	0,0800	0,0000	0,0000
4.56.		ЗАО "РК Девелопмент +"	0,0818	0,0000	0,0818	0,0000	0,0000
4.57.		ООО "Интерпрогресс"	0,1159	0,0000	0,1159	0,0000	0,0000
4.58.		ООО "Энергохиминвест"	0,1153	0,0000	0,1153	0,0000	0,0000
4.59.		ООО "К3СУ"	0,5732	0,0000	0,3340	0,0000	0,2392
4.60.		ООО "ПК Химтек"	0,1985	0,0000	0,1985	0,0000	0,0000
4.61.		ИП Шишкин С. Б.	0,0500	0,0000	0,0500	0,0000	0,0000
4.62.		Шеин Александр Сергеевич	0,0160	0,0000	0,0160	0,0000	0,0000
4.63.		ООО "Индустриальный парк "Химград"	0,1365	0,0000	0,1365	0,0000	0,0000
	ИТОГО:		85,7842	17,8836	51,6341	0,0000	16,2665

Заказчик:

Заместитель генерального директора  
директор по реализации тепловой и электрической энергии

ОАО "Генерирующая компания"

О.И. Зверев

Исполнитель:

Директор  
ООО "Интеграция"

А.А. Евсеев



20 г.

ИНН  
1857036830«Генерирующая  
компания»

**Приложение 4**  
к договору об оказании услуг по передаче  
тепловой энергии  
№ \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_ г.

**ПЛАНОВОЕ КОЛИЧЕСТВО ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ, ПЕРЕДАВАЕМОЙ АБОНЕНТАМ ЗАКАЗЧИКА НА 2017 год.**

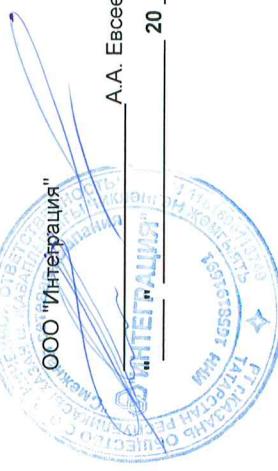
№№ п\п	Наименование	квартал	тыс. Гкал																
1.	ООО "Интеграция", в том числе по тепловым сетям:	15,991	15,363	11,594	42,948	7,590	0,987	0,815	9,392	1,220	1,300	2,734	5,254	6,699	13,127	15,712	35,538	93,132	
1.1.	Технополис "Химград"	6,733	6,239	3,416	16,388	1,31	0,00	0,00	1,312	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,26	4,38	6,21	11,851	29,551
	ЖК "Изумрудный город"	4,304	5,100	4,961	14,365	4,21	0,57	0,39	5,161	0,66	0,72	1,70	3,081	3,58	4,74	5,06	13,379	35,986	
	Микрорайон 16А	3,366	2,959	2,217	8,542	1,58	0,31	0,32	2,210	0,45	0,47	0,92	1,840	1,43	2,95	3,46	7,837	20,429	
	ЖК "Сокольники"	1,588	1,065	1,000	3,653	0,49	0,11	0,11	0,709	0,11	0,11	0,11	0,333	0,43	1,06	0,98	2,471	7,166	

**Исполнитель:**

Директор

Заказчик:  
Заместитель генерального директора -  
директор по реализации тепловой и  
электрической энергии  
ОАО "Генерирующая компания"  
"КОМПАНИЯ" Зверев

20 \_\_\_\_ г.  
А.А. Евсеев



20 \_\_\_\_ г.  
ИИН 16570388630

## **Приложение №5**

### **к договору об оказании услуг по передаче тепловой энергии**

No \_\_\_\_\_ OT \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ F.

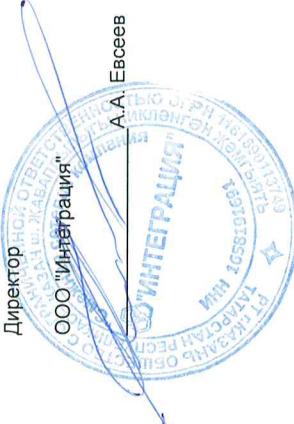
ПЛАННОВОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОТЕРЬ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В СЕТЕХ ИСПОЛНИТЕЛЯ НА 2017 ГОД

Исполнитель:

реализации тепловой и электрической энергии

ОАО "Генерирующая компания"  
19.09.18

Директор



## СОГЛАСОВАНО

Заместитель руководителя ФГУП МПО СОБ  
Исполнительного комитета г. Казани  
М.А. Гинятуллин  
2016 г.

## График

ограничения и отключения потребителей тепловой энергии по отпуску сетевой воды по тепловодам  
при недостатке мощности или топлива, экстремальных ситуациях на 2016-2017 г.г.  
по филиалу ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-1

№ пп	Наименование тепловода	Договорной максимум нагрузок при Тн.в. = -31°C, T1=115,0 °C, T2=65,0 °C				Аварийная брохь для поддержания в помещениях температуры + 5 °C баз ГВС в ткп/ч при Тн.в.	Величина ограничения Гкал/час при снижении температуры прямой сетевой воды от графика на аварийную брохь для поддержания в помещениях температуры + 5 °C баз ГВС в ткп/ч при Тн.в.	20°C, при Тн.в.:	30°C, при Тн.в.:	30°C, при Тн.в.:	30°C, при Тн.в.:	
		Гкал/ч	т/ч	Гор.вода	Отопление, технотоплива,							
	ВСЕГО		в том числе	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	
1	Тепловод №1, всего, в т.ч.:	118,64	2 296,46	16,64	275,05	102,00	2 021,41	10,41	31,23	52,04	72,86	5,86
	промышленность и прочие социально-значимые потребители население	76,20	1 501,20	3,33	56,58	72,87	1 444,62	7,44	22,31	37,18	52,05	4,19
		12,97	251,52	2,29	37,93	10,68	213,59	1,09	3,27	5,45	7,63	0,62
		29,48	543,74	11,02	180,55	18,45	363,20	1,88	5,65	9,42	13,18	1,05
2	Тепловод №2, всего, в т.ч.:	484,05	9 079,38	111,11	1 903,38	372,94	7 176,00	38,05	114,16	190,27	266,38	20,81
	промышленность и прочие социально-значимые потребители население	269,99	5 013,18	47,24	835,71	222,74	4 179,47	22,73	68,19	113,65	159,10	12,12
		41,69	802,19	9,00	148,82	32,69	653,37	3,34	10,01	16,68	23,35	1,89
		172,37	3 264,01	54,86	920,85	117,51	2 343,16	11,99	35,97	59,95	83,93	6,80
3	Тепловод №3 (ООО "Мегида"), всего, промышленность и прочие	8,93	178,64	0,00	0,00	8,93	178,64	0,91	2,73	4,56	6,38	0,52
		8,93	178,64	0,00	0,00	8,93	178,64	0,91	2,73	4,56	6,38	0,52
4	Тепловод хозяйственных нужд, тепловод от главного корпуса, всего, в т.ч.:	1,39	26,78	0,28	4,59	1,11	22,19	0,11	0,34	0,57	0,79	0,06
	промышленность и прочие	1,39	26,78	0,28	4,59	1,11	22,19	0,11	0,34	0,57	0,79	0,06
	ИТОГО, в т.ч.:	613,00	11 581,26	128,02	2 183,01	484,98	9 398,25	48,49	148,46	247,44	346,42	27,25
	промышленность и прочие	356,50	6 719,80	50,85	894,87	305,66	5 824,92	31,19	93,57	155,95	218,33	16,89
	социально-значимые потребители население	54,66	1 053,71	11,29	186,75	43,37	866,96	4,43	13,28	22,13	30,98	2,51
		201,84	3 807,76	65,88	1 101,40	135,96	2 705,36	13,87	41,62	69,37	97,11	7,85

Примечание:

- Ввод ограничения производится по решению Исполнительного комитета города Казани с разрешения генерального директора ОАО "Генерирующая компания".
- О воде ограничения:

- Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанская тепловая сеть и потребители, подключенные к коллекторам, предупреждаются диспетчером филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-1 теплосетевым и через средства массовой информации.
- Потребители, подключенные к тепловодам филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская тепловая сеть, предупреждаются диспетчером филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская тепловая сеть о возможном ограничении тепловой мощности и отсутствии резервов на источниках тепловой энергии.

- при возникновении дефицита тепловой мощности за 10 часов до начала ограничений;

- при дефиците топлива - не более чем за 24 часа до начала ограничений.

При аварийных ситуациях, требующих принятия безотлагательных мер, осуществляется срочное введение графиков ограничения и отключения потребителей о причинах и предполагаемой продолжительности отключения.



2.4. Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-1 и филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанская тепловые сети обязаны информировать о введенных аварийных ограничениях и прекращении теплоснабжения Исполнительный комитет города Казани и Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору в течение (одного) суток со дня их введения.

3. Ввод ограничения производится от фактического расхода тепловой энергии по теплопотoku на момент возникновения дефицита на источнике тепловой энергии.

4. При вводе ограничения потребителям тепловой энергии запрещается увеличение расхода сетевой воды от количества, зарегулированного на начало ограничения.

Теплорасход обратной сетевой воды не должна превышать графической от фактической температуры приемной сетевой воды.

5. При снижение тепловой нагрузки по теплопотокам ниже аварийной брони, потребители (согласно приведенного списка) обязаны по телефонограмме диспетчера филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-1 прекратить промывание теплообменников, перенастраивать на понижение температуры в помещении, исходя из учета сохранения расхода сетевой воды.

6. При снижение тепловой нагрузки по теплопотокам ниже аварийной брони, потребители (согласно приведенного списка) обязаны по телефонограмме диспетчера филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская тепловые сети, диспетчера филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-1 прекратить промывание теплообменников, перенастраивать на понижение температуры приемной сетевой воды.

Предприятия, организации, учреждения, подлежащие отключению при снижении тепловых нагрузок ниже аварийной брони на филиале ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-1:

1. Тепловод №1:  
АО "КАВАРТ", АО "Вакуумнаш", ПАО "Казанский электротехнический завод", ООО "Аренда Склад Сервис" и т.д., кроме указанных в п. 6.

2. Тепловод №2:  
ОАО "Таткорптрой", АО "Радиоприбор", ОАО "Типермаркет Кольцо", ОО "Баскетбольный Клуб "ЧИКС" г.Казань, ЗАО "Плаза-Партнер" и т.д., кроме указанных в п. 6.

3. Тепловод №3 (ООО "Мегита");  
ООО "Мегита", ООО "Компас", ООО "НПП "Промышленная Автоматика", ИП Зарипов М.Р., ООО "Энерготек", ИП Галиев Р.И. кроме указанных в п. 6.

6. Не подлежат ограничению и отключению потребители:  
Жилищные организации, граждане-потребители (население) и т.д.

Председатель Комитета ЖКХ Исполкома г. Казани

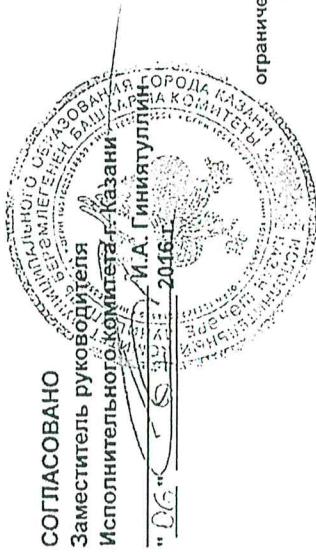
И.А. Гиниятуллин

Заместитель генерального директора-директор  
по реализации тепловой и электрической энергии ОАО "Генерирующая компания"

О.И. Зверев

Главный инженер филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети

Мустафин 291-87-05



## График

ограничения и отключения потребителей тепловой энергии по отпуску сетевой воды по тепловодам  
при недостатке мощности или топлива, экстремальных ситуациях на 2016-2017 г.г.  
по филиалу ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2

№ п/п	Наименование тепловода	Договорной максимальный нагрузок при Тн.в. = -31°C, T1=-15,0°C, T2=-5,0°C				Всего				Время ограничения. Год/час при снижении температуры прямой сетевой воды от графика на поддержания в приемлемых при Тн.в.				Время ограничения. Год/час при снижении температуры прямой сетевой воды от графика на поддержания в приемлемых при Тн.в.				30°C, при Тн.в.:						
		Год/час		Горячая вода		Отопление, вентиляция, технология		0°C		-10°C		-20°C		-30°C		0°C		-10°C		-20°C		-30°C, при Тн.в.:		
		Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	Год/час	Ч/час	
1	Тепловод №6, всего, в т.ч.: промышленность и прочие социально-значимые потребители население	51,33	970,47	12,07	196,92	39,87	773,65	4,07	12,20	20,34	28,48	2,24	4,75	4,69	1,52	2,24	9,44	9,47	6,30	2,24	12,53	14,29	11,11	12,07
2	Тепловод №8, всего, промышленность и прочие социально-значимые потребители население	611,65	11 420,21	174,73	2 870,43	436,92	8 549,78	44,58	133,75	222,92	312,08	24,79	52,54	51,87	16,82	24,79	104,34	104,65	69,60	24,79	138,51	157,90	122,84	174,73
3	Тепловод №9, всего, в т.ч.: промышленность и прочие социально-значимые потребители население	1,99	39,58	0,07	1,24	1,92	38,34	0,20	0,59	0,98	1,37	0,11	0,24	0,23	0,08	0,11	0,47	0,47	0,31	0,11	0,62	0,71	0,55	0,07
4	Тепловод №10, всего, в т.ч.: промышленность и прочие социально-значимые потребители население	212,82	3 987,89	71,69	1 153,24	141,13	2 804,65	14,40	43,20	72,01	100,81	8,13	17,23	17,02	5,52	8,13	34,23	34,33	22,83	8,13	45,44	51,80	40,30	71,69
5	Тепловод хозяйственных нужд, всего, в т.ч.: население	17,01	326,18	2,56	43,76	14,44	282,42	1,47	4,42	7,37	10,32	0,82	1,74	1,71	0,56	0,82	3,45	3,46	2,30	0,82	4,58	5,22	4,06	2,56
	Итого, промышленность и прочие население	172,60	440,70	6,00	98,69	17,22	342,00	1,76	5,27	8,79	12,30	0,99	2,10	2,07	0,67	0,99	4,17	4,19	2,78	0,99	5,54	6,32	4,91	6,00
	Итого О, промышленность и прочие население	1,03	18,74	0,49	7,82	0,55	10,93	0,06	0,17	0,28	0,39	0,03	0,07	0,07	0,02	0,03	0,13	0,13	0,09	0,03	0,18	0,20	0,16	0,49
	Итого О, промышленность и прочие население	379,43	16 416,88	259,04	4 239,63	620,39	12 177,25	63,30	189,91	316,52	443,13	35,31	74,83	73,88	23,95	35,31	148,61	149,05	99,12	35,31	197,27	224,89	174,96	259,04
	Итого О, промышленность и прочие население	610,41	11 342,01	212,19	3 427,51	338,22	7 914,50	40,63	121,90	203,17	284,44	22,95	48,63	48,02	15,57	22,95	96,59	96,87	64,42	22,95	128,21	146,17	113,72	212,19

Примечания:

1. Ввод ограничения производится по решению Исполнительного комитета города Казани с разрешения генерального директора ОАО "Генерирующая компания".

2. О вводе ограничений:

2.1. Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2, предупреждаются диспетчером филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2

телефонным и через средства массовой информации.

2.2. Потребители, подключенные к тепловодам филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2, предупреждаются диспетчером филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2

2.3. Потребители о вводе ограничения предупреждаются:  
- при возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствии резервов на источниках тепловой энергии - за 10 часов до начала ограничений;  
- при дефиците топлива - не более чем за 24 часа до начала ограничений.

При аварийных ситуациях, требующих принятия безотлагательных мер, осуществляется срочное введение трафиковых ограничений и отключения с последующими в течение 1 часа оповещениями потребителей о причинах и предполагаемой продолжительности отключения.

При аварийных ситуациях, требующих принятия безотлагательных мер, осуществляется срочное введение трафиковых ограничений и отключения с последующими в течение 1 часа оповещениями потребителей о причинах и предполагаемой продолжительности отключения.

2.4. Филиал ОАО "Генерирующая компания" Казань ТЭЦ-2 и филиала ОАО "Генерирующая компания" Казань ТЭЦ-1 информировать о введенных аварийных ограничениях и предупреждении теплоносителей Исполнительный комитет города Казани и Федеральная служба по экологическому, техногенному и атомному надзору в течение 1 (один) суток со дня их введения.

3. Всю ограничение происходит от фактического расхода тепловой энергии на момент возникновения дефицита на источнике тепловой энергии.

4. При вводе ограничения потребителям по тепловой энергии запрещается увеличение расхода тепловой энергии, исходя из условия сохранения расхода сетевой воды.

5. При снижении температуры в системе отопления, потребители (согласно приведенного списка) обязаны по телефонограмме диспетчера филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2 произвести отключение циркуляции сетевой воды и принять меры для сохранения системы и трубопроводов от размораживания.

Предприятия, организации, учреждения, подлежащие отключению при снижении тепловых нагрузок ниже аварийной броны на филиале ОАО "Генерирующая компания" Казанская ТЭЦ-2:

1. Тепловод №6:  
ООО "Казанский электромеханический завод", ООО "Нигез" и т.д., кроме указанных в п. б.

2. Тепловод №8:  
АО "Завод Элекон", ООО "Судар-Сервис", ОАО "Казань Аrena", АО "Татмедиа", АО "ИСК "Тандем" и т.д., кроме указанных в п. б.

3. Тепловод №9:  
ООО УК "Просто Молоко", ООО "Феникс плюс" и т.д., кроме указанных в п. б.

4. Тепловод №10:  
АО "Сиб ник.М.П.Симонова", МАУ "ССК "Триумф" и т.д., кроме указанных в п. б.

6. Не подлежат ограничению и отключению потребители:  
Жилищные организации, гаражи-помещения (население) и т.д.;

Председатель Комитета ЖКХ Исполкома г. Казани

И.А. Гиниятуллин

Заместитель генерального директора-директор  
по реализации тепловой и электрической энергии ОАО "Генерирующая компания"  
по реализации тепловой и электрической энергии ОАО "Генерирующая компания"

О.И. Зверев

Главный инженер филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети

А.С. Шаханов

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель рук  
Исполнительного

A circular stamp with the text "КАРМА КОМИТЕТ" at the top and "Городской совет по социальной политике г. Казани" at the bottom. The center contains "2018".

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ОАО "Генерирующая компания"  
"Белэнергосеть" Р.М. Хазиев  
"15" июня 2016 г.

ограничения и отключения потребителей тепловой энергии по отпуску сетевой воды по теплопроводам при недостатке мощности или топлива, эксплуатационных санкциях на 2016-2017 г.г.  
котельные "Дзержинск", "Горки", "Серебрянка"

№ пп	Наименование тепловода	Величина ограничения Гкал/час при снижении температуры прямой сетевой воды от графика на без ГВС в градус при Тн.в.								Степень нагрузки ГВС											
		20°C, при Тн.в.:				30°C, при Тн.в.:						20°C, при Тн.в.:				30°C, при Тн.в.:					
Всего	Гкал/час	Гор.вода	Степенье, вентиляция, технология т/час	Гкал/час	Гор.вода	Степенье, вентиляция, технология т/час	Гкал/час	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	0°C	-10°C	-20°C	-30°C		
1. Котельная "Азино"																					
1.1. Тепловод №21, всего, в т.ч.:	453,20	8 227,73	168,68	2 784,18	284,52	5 443,55	29,03	87,10	145,16	203,23	30,48	31,79	25,62	3,30	30,48	63,05	57,48	35,17	30,48	94,17	88,93
1.2. Промышленность и прочие социаль-значимые потребители населения	59,41	1 062,75	9,16	162,59	50,25	900,17	5,13	15,38	25,64	35,89	5,04	5,26	4,24	0,55	5,04	10,43	9,51	5,82	5,04	15,57	14,71
1.3. Тепловод №22, всего, в т.ч.:	201,33	3 739,67	81,89	1 354,89	119,44	2 384,78	12,19	36,56	60,94	85,31	13,35	13,93	11,22	1,45	13,35	27,92	25,18	15,41	13,35	41,26	38,96
1.4. Тепловод №23, всего, в т.ч.:	169,10	3 119,69	73,61	1 213,72	95,50	1 905,97	9,74	29,23	48,72	68,21	10,67	11,13	8,97	1,16	10,67	22,07	20,13	12,31	10,67	32,97	31,14
1.5. Тепловод собственных нужд, всего, в т.ч.:	3,12	58,00	1,08	19,52	2,04	38,48	0,21	0,63	1,04	1,46	0,22	0,22	0,18	0,02	0,22	0,45	0,41	0,25	0,22	0,67	0,63
1.6. Тепловод по котельной "Азино", в т.ч.:	657,66	12 025,40	251,65	4 155,59	405,01	7 866,81	41,43	124,29	207,15	290,00	44,05	45,94	37,02	4,77	44,05	91,11	83,07	59,82	44,05	135,10	128,51
1.7. Промышленность и прочие социаль-значимые потребители населения	74,77	1 362,26	12,63	224,37	62,14	1 137,89	6,34	19,02	31,70	44,39	6,37	6,65	5,35	0,69	6,37	13,18	12,02	7,35	6,37	19,69	18,59
1.8. Итого по котельной "Азино", в т.ч.:	43,34	817,65	12,82	213,35	30,52	604,31	3,11	9,34	15,57	21,80	3,38	3,53	2,84	0,37	3,38	7,00	6,38	3,90	3,38	10,45	9,87
1.9. Тепловод №20, всего, в т.ч.:	539,55	9 845,48	226,20	3 720,87	313,34	6 124,61	31,97	95,92	159,87	223,62	34,30	35,77	28,82	3,71	34,30	70,94	64,68	39,57	34,30	105,96	100,05
2. Котельная "Горки"																					
2.1. Тепловод №20, всего, в т.ч.:	123,07	2 230,77	47,43	776,72	75,64	1 454,06	7,72	23,15	38,59	54,03	8,14	8,49	6,84	0,88	8,14	16,84	15,35	9,39	8,14	25,16	23,75
2.2. Промышленность и прочие социаль-значимые потребители населения	3,96	73,93	1,07	18,66	2,89	55,27	0,29	0,88	1,47	2,06	0,31	0,32	0,26	0,03	0,31	0,64	0,58	0,36	0,31	0,96	0,90
2.3. Тепловод собственных нужд, всего, в т.ч.:	9,88	186,75	3,17	52,59	6,71	134,17	0,68	2,05	3,42	4,79	0,75	0,78	0,63	0,08	0,75	1,55	1,42	0,87	0,75	2,32	2,19
2.4. Итого по котельной "Горки", в т.ч.:	109,23	1 970,09	43,19	705,47	66,04	1 264,62	6,74	20,22	33,69	47,17	7,08	7,39	5,95	0,77	7,08	14,65	13,35	8,17	7,08	21,88	20,66
2.5. Промышленность и прочие социаль-значимые потребители населения	0,05	1,00	0,05	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.6. Тепловод №21, всего, в т.ч.:	123,12	2 231,77	47,48	777,72	75,64	1 454,06	7,72	23,15	38,59	54,03	8,14	8,49	6,84	0,88	8,14	16,84	15,35	9,39	8,14	25,16	23,75
2.7. Промышленность и прочие социаль-значимые потребители населения	4,01	74,93	1,12	19,66	2,89	55,27	0,29	0,88	1,47	2,06	0,31	0,32	0,26	0,03	0,31	0,64	0,58	0,36	0,31	0,96	0,90
2.8. Итого по котельной "Горки", в т.ч.:	109,23	1 970,09	43,19	705,47	66,04	1 264,62	6,74	20,22	33,69	47,17	7,08	7,39	5,95	0,77	7,08	14,65	13,35	8,17	7,08	21,88	20,66

Наименование тепловода	Договорной максимум нагрузок при Тн.в. = -31°C, по кот. "Азино", кот. "Горки", кот "Савиново": T1 = 115,0 С, T2 = 65,0 С.										Аварийная бронь для поддержания в помещенных температуры + 5°C без гор. водоснабжения в Гкал/час при Тн.в.												
	Всего					в том числе					Отопление, вентиляция, технология					Гкал/час							
	Гкал/час	т/час	Гор.вода	Гкал/час	т/час	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	0°C	-10°C	-20°C	-30°C	0°C	-10°C	-20°C	-30°C		
3 Котельная "Савиново"	426,54	7 857,41	152,14	2 506,30	274,40	5 351,11	28,00	84,00	140,00	196,00	30,50	31,46	25,84	3,90	30,50	62,20	57,23	35,29	30,50	93,64	88,39	66,45	152,14
3.1 Тепловоd №7, 18, всего, в т.ч.:	47,00	796,82	6,14	97,68	40,86	699,14	4,17	12,51	20,85	29,18	3,99	4,11	3,38	0,51	3,99	8,13	7,48	4,61	3,99	12,23	11,55	8,68	6,14
промышленность и прочие социально-значимые потребители	38,07	708,33	11,14	183,99	26,93	524,34	2,75	8,24	13,74	19,24	2,99	3,08	2,53	0,38	2,99	6,09	5,61	3,46	2,99	9,18	8,66	6,51	11,14
население	341,46	6 352,27	134,86	2 224,63	206,61	4 127,64	21,98	63,25	105,41	147,58	24,27	19,93	3,01	23,53	47,98	44,15	27,22	23,53	72,23	68,18	51,26	134,86	
3.2 Тепловоd №19, всего, в т.ч.:	2,89	46,76	0,19	3,10	2,70	43,66	0,28	0,83	1,38	1,93	0,25	0,26	0,21	0,03	0,25	0,51	0,47	0,29	0,25	0,76	0,72	0,54	0,19
промышленность и прочие социально-значимые потребители	1,76	24,86	0,00	0,00	1,76	24,86	0,18	0,54	0,90	1,26	0,14	0,15	0,12	0,02	0,14	0,29	0,27	0,16	0,14	0,44	0,41	0,31	0,00
Итого по котельной "Савиново", в т.ч.:	429,43	7 904,17	152,33	2 509,40	277,10	5 394,77	28,28	84,83	141,38	197,93	30,75	31,72	26,05	3,93	30,75	62,70	57,70	35,58	30,75	94,41	89,11	66,95	152,33
промышленность и прочие социально-значимые потребители	1,13	21,90	0,19	3,10	0,94	18,80	0,10	0,29	0,48	0,67	0,11	0,11	0,09	0,01	0,11	0,22	0,20	0,12	0,11	0,33	0,31	0,23	0,19
население	341,46	6 352,27	134,86	2 224,63	206,61	4 127,64	21,98	63,25	105,41	147,58	23,53	24,27	19,93	3,01	23,53	47,98	44,15	27,22	23,53	72,23	68,18	51,26	134,86
ИТОГО по котельным "Азино", "Горки", "Савиново", в т.ч.:	48,76	821,68	6,14	97,68	42,62	724,00	4,35	13,05	21,75	30,44	4,13	4,26	3,50	0,53	4,13	8,42	7,74	4,77	4,13	12,67	11,96	8,99	6,14
промышленность и прочие социально-значимые потребители	39,20	730,22	11,33	187,08	27,87	543,14	2,84	6,53	14,22	19,91	3,10	3,19	2,62	0,40	3,10	6,31	5,81	3,58	3,10	9,50	8,97	6,74	11,33
население	341,46	6 352,27	134,86	2 224,63	206,61	4 127,64	21,98	63,25	105,41	147,58	23,53	24,27	19,93	3,01	23,53	47,98	44,15	27,22	23,53	72,23	68,18	51,26	134,86
Котельная "Савиново", "Горки", "Азино", в т.ч.:	127,54	2 258,88	19,90	341,72	107,65	1 917,16	10,98	32,95	54,92	76,89	10,81	11,23	9,11	1,25	10,81	22,23	20,34	12,48	10,81	33,31	31,45	23,59	19,90
промышленность и прочие социально-значимые потребители	92,42	1 734,65	27,31	453,02	65,10	1 281,62	6,64	19,93	33,22	46,50	7,23	7,51	6,10	0,84	7,23	14,87	13,61	8,35	7,23	22,28	21,04	15,78	27,31
население	990,24	18 167,83	404,25	6 650,95	585,99	11 516,87	59,80	179,38	298,96	418,57	64,91	67,42	54,71	7,49	64,91	133,56	122,18	74,96	64,91	200,07	188,89	141,67	404,25

Примечание:  
 1. Вход ограничения производится по решению Исполнительного комитета города Казани с разрешением генерального директора ОАО "Теплорукующая компания".  
 2. О вводе ограничения.  
 3. 2.1. Филиал ОАО "Теплорукующая компания" Казанские тепловоды сети предупреждаются о введении графиков ограничения и отключения в течение 1 часа оповещением потребителей о причинах и предполагаемой продолжительности отключения.  
 2.2. Филиал ОАО "Теплорукующая компания" Казанская ТЭЦ-1 (по кот. "Савиново") и филиал ОАО "Теплорукующая компания" Казанские тепловоды сети отключаются от источника тепловой энергии по техническому состоянию 1 (один) суток со дня их введения.  
 2.3. Потребители, подключенные к тепловодам филиала ОАО "Теплорукующая компания" Казанские тепловоды сети, предупреждаются диспетчером филиала ОАО "Теплорукующая компания" Казанские тепловоды сети о вводе ограничения предупреждаются.  
 - при возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствии резервов на источниках тепловой энергии - за 10 часов до начала ограничений.  
 При аварийных ситуациях, требующих принятия безотлагательных мер, осуществляется срочное введение графиков ограничения и отключения в течение 1 часа оповещением потребителей о причинах и предполагаемой продолжительности отключения.  
 2.4. Филиал ОАО "Теплорукующая компания" Казанская ТЭЦ-1 (по кот. "Азино", кот. "Горки"), филиал ОАО "Теплорукующая компания" Казанская ТЭЦ-2 (по кот. "Савиново") и филиал ОАО "Теплорукующая компания" Казанские тепловоды сети отключаются от источника тепловой энергии по техническому состоянию 1 (один) суток со дня их введения.  
 3. Вход ограничения производится от фактического расхода тепловой энергии запасающей теплоэнергии от источника тепловой энергии по техническому состоянию 1 (один) суток со дня их введения.  
 Температура обратной сетевой воды снижается в зависимости от количества теплопотерь, зарегистрированных на начальном участке теплопровода.  
 5. При снижении тепловой нагрузки, передаваемой из системы теплоподачи, потребитель (согласно приведенному списку) обязаны по телефонограмме диспетчера филиала ОАО "Теплорукующая компания" Казанские тепловоды сети произвести отключение циркуляции сетевой воды и принять меры для сохранения системы и трубопроводов от размораживания.

Предприятия, учреждения, подлежащие отключению при снижении тепловых нагрузок ниже аварийной брони на котельных:  
 Котельная "Савиново";  
 ООО "Зверест", ООО ТК "Микс Эль", ООО "Бакети", ООО "Савиново", ООО "Бакети", ООО "ТеплоАэлектроКонтакт" и т.д., кроме указанных в п. б

Котельная "Азино":  
ООО "ЖКХ МОС (Торговли и Недвижимости)", ЗАО "Франт Ц", ООО "УК "ТрансТехСервис", МУП ГАПП №2, ООО "Торговый комплекс "Олимп" и т.д., кроме указанных в п. 6.

Котельная "Гори":  
Отделение - НБ Республики Татарстан и т.д., кроме указанных в п. 6.  
6. Не подлежат ограничению и отключению потребители:  
Жилищные организации, граждане-потребители (население) и т.д.

Председатель Комитета ЖКХ Исполкома г. Казани

Заместитель генерального директора-директор  
по реализации тепловой и электрической энергии ОАО "Генерирующая компания"

Главный инженер филиала ОАО "Генерирующая компания" Казанские тепловые сети

И.А. Гиниятуллин



О.И. Зверев

А.С. Шаханов

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель генерального директора-  
директор по реализации тепловой и  
электрической энергии  
ОАО «Генерирующая компания»

  
**О.И. Зверев**  
 201 \_\_ г.

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ**

Директор

ООО «Интеграция»



**А.А. Евсеев**  
 201 \_\_ г.

**Приложение №7**

к договору об оказании услуг

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » 201 \_\_ г.

**АКТ № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2016 г.****выявления нарушений в работе узла коммерческого учета энергетических ресурсов**

по адресу: \_\_\_\_\_

(характеристика: ЦПП, ИТП, организации)

подключен к тепловой камере № \_\_\_\_\_

Максимальный расход теплоносителя (договорная нагрузка)

Гкал/ч (м<sup>3</sup>/ч)**Настоящий акт составлен комиссией в составе:**ответственный представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_  
 (наименование организации, фамилия, и. о. представителя)ответственный представитель теплосетевой организации \_\_\_\_\_  
 (наименование организации, фамилия, и. о. представителя)ответственный представитель обслуживающей организации \_\_\_\_\_  
 (наименование организации, фамилия, и. о. представителя)и ответственный представитель потребителя \_\_\_\_\_  
 (наименование предприятия или организации, фамилия, и. о. представителя)произвели технический осмотр узла учёта тепловой энергии потребителя \_\_\_\_\_  
 (наименование потребителя и его абонентский номер)

по адресу: \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_

проверили работоспособность узла учета, действующие сроки поверки, наличие/сохранность пломб.

**В результате проверки установлено:**

1. В состав узла учёта тепловой энергии входят средства измерений:

№ №	Наименование и тип средства измерений	Заводской номер	Трубопровод, на котором установлено средство измерений	Пределы измерений, цена деления шкалы, градуировка	Показания интегратор ов прибора на день проверки	Дата		
						Допуска в эксплуата цию	Госпове рки	Очередной госпроверки
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Все средства измерений находятся в работоспособном состоянии, что подтверждается предоставленной распечаткой за 7 суток.  
 На узле учета опломбировано следующее оборудование (при проведении ремонта и поверки оборудования):

№ №	Пломбу поставил	Место пломбирования	№ пломб	Дата
1	2	3	4	5

3. Неисправность приборов узла учета выявлена: \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (время)  
 (наименование должности, фамилия и. о.)
4. Осмотром на месте установлено: \_\_\_\_\_
5. Предложения комиссии: \_\_\_\_\_

---

Ответственный представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_

Ответственный представитель теплосетевой организации \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_

Ответственный представитель обслуживающей организации \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_

Ответственный представитель потребителя \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_.

ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора-  
Директор по реализации тепловой и  
электрической энергии  
ОАО «Генерирующая компания»

  
«  » 20 г.  
  
O.I. Зверев

ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО «Интеграция»

  
«  » 20 г.  
  
A.A. Евсеев

Приложение №8  
к договору об оказании услуг  
по передаче тепловой энергии  
№ \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заказчик: ОАО "Генерирующая компания"

Исполнитель: ООО "Интеграция"

Договор \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ №\_\_\_\_\_**  
за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г. от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№	наименование статьи	ед. измерения	сумма
1.	Величина полезно отпущенной тепловой энергии абонентам Теплоснабжающей организации, имеющим подключение к сетям Теплосетевой организации	Гкал	
2.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, производимой в режиме комбинированной выработки	руб./Гкал	
3.	Сумма без НДС	руб.	
4.	Сумма НДС - 18 %	руб.	
5.	ИТОГО сумма с НДС	руб.	

**Заказчик:**

ОАО "Генерирующая компания"

«  » 201 г.  
М.П.

**Исполнитель:**

ООО "Интеграция"

«  » 201 г.  
М.П.

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора –  
директор по реализации тепловой и  
электрической энергии  
ОАО «Генерирующая компания»



О.И. Зверев

20 г.

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:**

Директор  
ООО «Интеграция»



А.А. Евсеев

20 г.

**Приложение №9**

к договору об оказании услуг  
по передаче тепловой энергии  
от «\_\_\_» 20 \_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Заказчик: ОАО «Генерирующая компания»

Исполнитель: ООО «Интеграция»

Договор № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» 20 \_\_\_ г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ № \_\_\_\_\_**  
от «\_\_\_» 20 \_\_\_ г. за \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

№	Наименование статьи	Ед.измер./ количество	Тариф (руб.)	Сумма (руб.)
1.	Фактические потери энергетических ресурсов  <b>Тепловая энергия:</b> Горячая вода: Сумма без НДС Сумма НДС (18%) Сумма с НДС	Гкал		
1.1.				
1.2.	<b>Объемы теплоносителя:</b> В виде воды: Сумма без НДС Сумма НДС (18%) Сумма с НДС	куб.м.		
2.	ИТОГО сумма без НДС	руб.		
3.	ИТОГО сумма НДС (18%)	руб.		
4.	ИТОГО сумма с НДС:	руб.		

**Заказчик**

ОАО «Генерирующая компания»

**Исполнитель**

ООО «Интеграция»

**Приложение № 10**

к договору *об оказании услуг по передаче тепловой энергии*  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(№ \_\_\_\_\_)

**ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ ИНСТРУКЦИЯ  
(ОПЕРАТИВНОЕ СОГЛАШЕНИЕ)**

**ООО «Смежная сетевая компания «Интеграция»**

(наименование предприятия, организации)

именуемое в дальнейшем **«Теплосетевая организация»**

**1. Теплосетевая организация транспортирует тепловую энергию в горячей воде от филиала ОАО «Генерирующая компания» Казанские тепловые сети**  
(Точки поставки тепловой энергии и теплоносителя)  
**до теплопотребителей – абонентов ОАО «Генерирующая компания»**

**2. Границей раздела и ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей является:**  
**2.1. По балансовой принадлежности согласно акту раздела границ.**  
**2.2. По эксплуатационной ответственности согласно акту раздела границ.**

**3. Режим подачи тепловой энергии.**

3.1. Начало и конец отопительного сезона определяется Распоряжением руководителя Исполнительного комитета МО г. Казани. Отопительный сезон начинается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8°C, заканчивается при установившейся среднесуточной температуре наружного воздуха +8°C и выше в течение 5 суток.

3.2. Температура сетевой воды в подающих трубопроводах на коллекторе источника теплоты задаётся в соответствии с утверждённым температурным графиком по усреднённой температуре наружного воздуха согласно метеопрогнозу.

3.3. Отклонения от заданного режима за головными задвижками теплоисточников должны быть не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, ±3 %;
- по давлению в подающих трубопроводах ± 5%;
- по давлению в обратных трубопроводах ±0,2 кгс/см<sup>2</sup>.

Среднесуточная температура сетевой воды в обратных трубопроводах не может превышать заданную графиком на более чем 5 %.

3.4. На подающем трубопроводе водяной системы теплопотребления необходимо установить защиту местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя.

3.5. Давление в обратном трубопроводе водяной системы теплопотребления, обеспечивающее полное заполнение системы теплопотребления, устанавливается выше статического не менее чем на 0,5 кгс/см<sup>2</sup>, но не превышающее максимально-допустимого давления для наименее прочного элемента.

В случаях снижения давления ниже требуемого и невозможности повысить его путём регулирования на источнике тепла или на магистральных тепловых сетях, Теплосетевая организация по согласованию с Теплоснабжающей организацией устанавливает на тепловом вводе регулятор давления или шайбу подпора.

3.6. Среднегодовая утечка теплоносителя из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25 % среднегодового объёма воды в тепловой сети и присоединённых к ней системах теплопотребления в час независимо от схемы присоединения.

3.7. Точной ответственности за параметры заданного режима является граница раздела балансовой принадлежности.

3.8. Учёт отпуска тепловой энергии должен вестись на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей Теплоснабжающей и Теплосетевой организаций.

3.9. При установке приборов учёта Теплосетевой организации не на границе раздела балансовой принадлежности расчёт за тепловую энергию производится с учётом потерь на участке сети от границы раздела балансовой принадлежности до места установки расчётных приборов.

#### **4. Взаимоотношения между Теплоснабжающей и Теплосетевой организациями по вопросам заполнения, включения и отключения.**

4.1. Тепловоды Теплосетевой организации находятся в оперативном ведении диспетчера Теплоснабжающей организации. Заполнение, включение, отключение, переключение тепловодов Теплосетевой организации выполняется по заявке Теплосетевой организации и наряду участка по реализации тепловой энергии Теплоснабжающей организации, с разрешения диспетчера Теплоснабжающей организации.

4.2. Ввод ограничения и отключения потребителей тепловой энергии, присоединённых к магистральным тепловодам № 4, 11 и 21 при недостатке мощности или топлива, экстремальных ситуациях по теплоэлектроцентралям производится ОАО «Генерирующая компания» по согласованию с Исполнительным комитетом МО г. Казани. Абоненты Теплоснабжающей организации уведомляются телефонограммой и (или) по средствам массовой информации Теплосетевой организацией.

4.3. Заполнение, включение, отключение систем теплопотребления.

4.3.1. Заполнение систем теплопотребления Теплосетевой организации производится до начала отопительного сезона при положительных значениях температуры наружного воздуха. Все трубопроводы тепловой сети Теплосетевой организации независимо от того, находятся они в эксплуатации или в резерве, должны быть заполнены химически очищенной водой.

4.3.2. Включение в начале отопительного сезона производится по заявке Теплосетевой организации с указанием даты и времени включения и наряду Теплоснабжающей организации (для жилищных организаций, кроме вышеперечисленного – по графику заполнения и пуска, согласованному с Теплоснабжающей организацией и Исполнительным комитетом МО г. Казани) при наличии Паспорта готовности к отопительному периоду и отсутствии долга по оплате за тепловую энергию.

Включение Теплосетевая организация должна согласовать с диспетчером Теплоснабжающей организации и сообщить об установлении циркуляционного режима.

Отключение производится также по заявке (наряду) Теплосетевой организации, с последующим извещением диспетчера Теплоснабжающей организации об отключении и ремонте тепловых сетей и теплопотребляющих установок при их повреждении с указанием причин и времени отключения. Заполнение и включение после ремонта Теплосетевая организация производит с разрешения диспетчера Теплоснабжающей организации.

4.3.3. Телефонограммы по заполнению, включению и отключению тепловой энергии Теплосетевая организация подаёт диспетчеру Теплоснабжающей организации, по телефонам:

технополис «Химград» (тепловод № 11) 567-76-00

микрорайон № 16А, ЖК «Изумрудный город» 205-60-38

ЖК «Сокольники» 570-25-12

за 7 дней и накануне работ за 24 часа.

При наличии абонентов Теплоснабжающей организации, отключение тепловых сетей Теплосетевая организация предварительно согласовывает с ними.

## **5. Взаимоотношения между Теплоснабжающей организацией и Теплосетевой организацией при технологических нарушениях.**

5.1. Технологические нарушения – это увеличение подпитки сверх норматива, повышение или снижение давления выше и ниже расчётного, снижение температуры в подающем трубопроводе сетевой воды ниже графической, превышение температуры обратной сетевой воды от потребителя.

5.2. При получении информации диспетчером Теплоснабжающей организации или Теплосетевой организации об изменении параметров теплоносителя стороны ставят в известность друг друга и принимают срочные меры по их стабилизации (поиску причины изменения параметров и ликвидации технологического нарушения на тепловых сетях).

5.3. Теплоснабжающая и Теплосетевая организации обязаны своевременно информировать друг друга:

- о нарушениях в работе тепловых сетей (технологических нарушениях);
- о восстановлении теплоснабжения потребителей после ликвидации технологического нарушения;
- о ходе срочных ремонтных работ или замене вышедших из строя трубопроводов, оборудования, приборов учёта;
- о предстоящих отключениях и включениях, влияющих на изменение режима работы источника теплоты.

5.4. Теплоснабжающая организация обязана:

5.4.1. При возникновении технологического нарушения (повреждения) в тепловых сетях выявлять повреждения и принимать меры по ограничению его распространения, организовывать в кратчайший срок ремонт и восстановление нормального теплоснабжения потребителей.

Продолжительность планового ремонта тепловых сетей в межотопительный период не должна превышать 14 дней.

5.4.2. Обеспечивать выезд на место своих представителей при аварийных ситуациях на тепловых сетях.

5.4.3. Извещать Теплосетевую организацию об аварийных ограничениях, о прекращении подачи или ухудшении качества тепловой энергии с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения.

5.4.4. Осуществлять технический контроль режима эксплуатации теплоиспользующих установок Теплосетевой организации.

5.5. Теплосетевая организация обязана:

5.5.1. Поддерживать в технически исправном состоянии теплоиспользующее оборудование, теплопроводы, контрольно-измерительные приборы, изоляцию трубопроводов и теплоиспользующего оборудования.

5.5.2. Соблюдать установленный договором режим теплопотребления.

5.5.3. Выполнять оперативные указания диспетчера Теплоснабжающей организации по режиму потребления тепловой энергии и теплоносителя.

5.5.4. Извещать Теплоснабжающую организацию об отключениях и ремонте тепловых сетей и теплопотребляющего оборудования при их повреждении с указанием причин и времени отключения. При аварийном прекращении циркуляции сетевой воды в системе теплоснабжения, когда температура наружного воздуха ниже 0°C, после сообщения диспетчера Теплоснабжающей организации, ориентировочного времени перерыва и по согласованию с ним производить дренажирование воды из систем теплопотребления для предотвращения замерзания.

5.5.5. Беспрепятственно допускать в любое время суток представителя Теплоснабжающей организации ко всем тепловым пунктам и теплоиспользующим установкам для контроля выполнения заданных ограничений и отключений.

5.5.6. При вводе графика ограничения и отключения потребителей тепловой энергии Теллосетевой организации ЗАПРЕЩАЕТСЯ увеличение расхода сетевой воды.

## 6. Дополнительные данные, предоставляемые Теллосетевой организацией.

6.1. Ежегодно до начала отопительного сезона Теллосетевая организация представляет диспетчеру Теллоснабжающей организации утвержденные главным инженером или руководителем предприятия, как приложения к эксплуатационной инструкции (оперативному соглашению):

6.1.1. Список лиц, имеющих право подавать заявки на включение и отключение тепловой энергии (Ф.И.О., должность, телефон / факс, рабочий график);

6.1.2. Список лиц, имеющих право вести оперативные переговоры с диспетчером Теллоснабжающей организации по оперативным переключениям в тепловых сетях (Ф.И.О., должность, телефон / факс, рабочий график);

6.1.3. Список ответственных за выполнение заданий по ограничению (Ф.И.О., должность, телефон / факс, рабочий график).

Эксплуатационную инструкцию (оперативное соглашение) подписали:

Теллоснабжающая организация



Теллосетевая организация



**АКТ**  
**разграничения балансовой принадлежности**

Мы, нижеподписавшиеся, ОАО "Генерирующая компания", именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице главного инженера филиала ОАО "Генерирующая компания" КТС Шаханова Асхата Сайдуллаевича,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании доверенности от 01.01.2016 г. № 119-03/1, с одной стороны,  
(положение, устав, доверенность – указать нужное)  
и ООО «Смежная сетевая компания «Интеграция»  
(полное наименование организации)

именуем оё в дальнейшем «Теплосетевая организация», в лице директора  
Евсеева Алексея Александровича,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании устава, с другой стороны,  
(положение, устав, доверенность, свидетельство,  
паспорт – указать нужное)

составили настоящий акт о том, что граница балансовой принадлежности сетей теплоснабжения устанавливается:

со стороны Теплоснабжающей организации: согласно Приложению № 1

со стороны Телосетевой организации: согласно Приложению № 1

на основании

Теплоснабжающая организация:

Шаханов А. С.  
(подпись)   
« 1 » ноября 2016 г.  
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ  
М. П.

Теплосетевая организация:

Евсеев А. А.  
(подпись)   
« 1 » ноября 2016 г.  
М. П.

**АКТ**  
**разграничения эксплуатационной ответственности**

Мы, нижеподписавшиеся, ОАО "Генерирующая компания", именуемое в дальнейшем «**Теплоснабжающая организация**», в лице главного инженера филиала ОАО "Генерирующая компания" КТС Шаханова Асхата Сайдуллаевича,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании доверенности от 01.01.2016 г. № 119-03/1, с одной стороны,  
(положение, устав, доверенность – указать нужное)  
и ООО «Смежная сетевая компания «Интеграция»  
(полное наименование организации)

именуем ее в дальнейшем «**Теплосетевая организация**», в лице директора  
Евсеева Алексея Александровича,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании устава, с другой стороны,  
(положение, устав, доверенность, свидетельство,  
паспорт – указать нужное)  
составили настоящий акт о том, что граница эксплуатационной ответственности  
по сетям теплоснабжения устанавливается:

со стороны Теплоснабжающей организации: согласно Приложению № 1

\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;

со стороны Теплосетевой организации: согласно Приложению № 1

\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ ;

на основании \_\_\_\_\_ .

Теплоснабжающая организация:

Шаханов А. С.  
(Ф. И. О.)  
« 1 » ноября 2016 г.  
(подпись) Для документов  
М. П.

Теплосетевая организация:

Евсеев А. А.  
(Ф. И. О.)  
« 1 » ноября 2016 г.  
(подпись) Интеграция  
М. П.

**Перечень границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**

**ООО «Смежная сетевая компания «Интеграция»  
(полное наименование Телросетевой организации)**

№ п/п	Наименование участка тепловой сети	Граница балансовой принадлежности сетей теплоснабжения		Граница эксплуатационной ответственности по системам теплоснабжения		Источник тепловой энергии
		со стороны Теплоснабжающей организаци	со стороны Теплосетевой организаци	со стороны Теплоснабжающей организаци	со стороны Теплосетевой организаци	
1	технополис "Химград"	входной фланец запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе в точке 76 и внешняя сторона наружной стены здания коллекторной на территории Казанской ТЭЦ-2 на обратном трубопроводе	входной фланец запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе в точке 76 и внешняя сторона наружной стены здания коллекторной на территории Казанской ТЭЦ-2 на обратном трубопроводе	выходной фланец запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе в точке 76 и внешняя сторона наружной стены здания коллекторной на территории Казанской ТЭЦ-2 на обратном трубопроводе	выходной фланец запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе в точке 76 и внешняя сторона наружной стены здания коллекторной на территории Казанской ТЭЦ-2 на обратном трубопроводе	Казанская ТЭЦ-3 ОАО "ТТК-16"
2	микрорайон № 16А (жилой комплекс "Экопарк "Дубрава")	сварной шов на входе запорной арматуры Ду 325 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 325 на обратном трубопроводе в ТК 21- 33 (в сторону микрорайона № 16А)	сварной шов на входе запорной арматуры Ду 325 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 325 на обратном трубопроводе в ТК 21-33 (в сторону микрорайона № 16А)	сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 325 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 325 на обратном трубопроводе в ТК 21-33 (в сторону микрорайона № 16А)	сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 325 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 325 на обратном трубопроводе в ТК 21-33 (в сторону микрорайона № 16А)	РК "Азино" ОАО "Генерирующая компания"
3	жилой комплекс "Изумрудный город"	сварной шов на входе запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 600 на обратном трубопроводе в ТК 1 (в сторону ЖК "Изумрудный город")	сварной шов на входе запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 600 на обратном трубопроводе в ТК 1 (в сторону ЖК "Изумрудный город")	сварной шов на входе запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 600 на обратном трубопроводе в ТК 1 (в сторону ЖК "Изумрудный город")	сварной шов на входе запорной арматуры Ду 600 на подающем трубопроводе и сварной шов на выходе запорной арматуры Ду 600 на обратном трубопроводе в ТК 1 (в сторону ЖК "Изумрудный город")	РК "Азино" ОАО "Генерирующая компания"
4	жилой комплекс "Сокольники"	выходной сварной шов шарового крана Ду 300 на подающем трубопроводе и входной сварной шов шарового крана Ду 300 на обратном трубопроводе в ТК 4- 18/12-1	выходной сварной шов шарового крана Ду 300 на подающем трубопроводе и входной сварной шов шарового крана Ду 300 на обратном трубопроводе в ТК 4- 18/12-1	выходной сварной шов шарового крана Ду 300 на подающем трубопроводе и входной сварной шов шарового крана Ду 300 на обратном трубопроводе в ТК 4- 18/12-1	выходной сварной шов шарового крана Ду 300 на подающем трубопроводе и входной сварной шов шарового крана Ду 300 на обратном трубопроводе в ТК 4- 18/12-1	Казанская ТЭЦ-1 ОАО "Генерирующая компания"

Теплоснабжающая организация:

  
Шахнов А. С.  
(подпись)  
Документов  
« 1 » ноября 2016 г.

Теплосетевая организация:

  
Евсеев А. А.  
(подпись)  
« 1 » ноября 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Руководителя  
Исполкома г.Казани

А.Н.Лобов  
«20» 06 2016 г.

Приложение №12  
к договору об оказании  
услуг по передаче тепловой  
энергии

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель генерального  
директора – технический директор  
ОАО «Генерирующая компания»

И.Х.Гайфуллин  
«3» 06 2016 г.

ТАБЛИЦА  
температуру сетевой воды от Казанских ТЭЦ-1,2  
на отопительный сезон 2016 – 2017г.г.  
по тепловодам № 1,2,3,4,6,8,9,10

Температура наружного воздуха $t_{\text{н.в.}}$ , °C	Температура в подающем трубопроводе $t_1$ , °C	Температура в обратном трубопроводе $t_2$ , °C	Температура наружного воздуха $t_{\text{н.в.}}$ , °C	Температура в подающем трубопроводе $t_1$ , °C	Температура в обратном трубопроводе $t_2$ , °C
10	72,2	48,7	-11	100,8	55,2
9	72,2	48,2	-12	102,7	55,9
8	72,2	47,7	-13	104,5	56,6
7	72,2	47,2	-14	106,3	57,2
6	72,2	46,8	-15	108,1	57,8
5	72,2	46,4	-16	109,8	58,5
4	72,2	45,9	-17	111,4	59,0
3	72,2	45,2	-18	113,1	59,6
2	72,2	44,0	-19	114,6	60,2
1	74,6	45,0	-20	115,0	60,7
0	77,1	46,0	-21	115,0	61,2
-1	79,4	46,9	-22	115,0	61,7
-2	81,8	47,9	-23	115,0	62,2
-3	84,1	48,8	-24	115,0	62,6
-4	86,3	49,7	-25	115,0	63,0
-5	88,5	50,5	-26	115,0	63,4
-6	90,7	51,3	-27	115,0	63,8
-7	92,8	52,2	-28	115,0	64,2
-8	94,9	52,9	-29	115,0	64,5
-9	96,9	53,7	-30	115,0	64,8
-10	98,9	54,5	-31	115,0	65,0

Примечание:

1. В межотопительный период температура сетевой воды в подающем трубопроводе на горячее водоснабжение задается в диапазоне 70,0÷72,5°C в зависимости от температуры исходной холодной воды; температура сетевой воды в обратном трубопроводе зависит от режима тепlopотребления на горячее водоснабжение и находится в пределах 44-65°C.
2. Температуры воды в подающем и обратном трубопроводах систем отопления потребителей должны соответствовать проектным графикам и поддерживаться в индивидуальных тепловых пунктах зданий.
3. Таблица температур сетевой воды соответствует температурному графику качественно-количественного регулирования отпуска тепла 130/65°C со срезкой 115/65°C.

Главный инженер КТС

А.С.Шаханов

Председатель Комитета ЖКХ

И.А.Гиниятуллин

## **ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора-  
директор по реализации тепловой и  
электрической энергии  
ОАО «Генеральная дирекция коммунальных

ФОРМУ ВТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО «Интердизайн»



О.Н. Зверев



Приложение № 13

— к договору об оказании услуг по передаче тепловой энергии № \_\_\_\_\_ от «» 20 г.

# Отчетная ведомость по показаниям приборов учета энергетических ресурсов абонен- тским Исполнителем.

за \_\_\_\_\_ месяц 20 \_\_\_\_\_ года

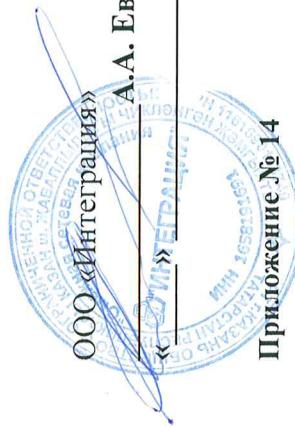
## **ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора  
директор по реализации тепловой и  
электроэнергетической инфраструктуры

ОАО «Дженерирующая компания»  
О.И. Зверев  
Г.  
20  
Р-371877  
«»

ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:

Директор



ООО «Интеграция» А.А. Евсеев 20

## Приложение № 14

ОТЧЕТ

о выполнении заявок (нарядов) на выполнение работ по ограничению, отключению, включению подачи энергетических ресурсов абонентам

Теплоснабжающей организации  
за Месяц года

\* информация заполняется в случае невыполнения заявки (наряда).

## Исполнитель:

Директор  
ООО «Интеграция»  
\_\_\_\_\_ А.А. Евсеев  
«\_\_\_ » \_\_\_\_ г.  
М.П.

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального  
директора - директор по реализации  
тепловой и электрической энергии  
ОАО "Генерирующая компания"



О.И. Зверев

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ:**

Директор



А.А. Евсеев

**Приложение №15**к договору об оказании услуг по передаче  
тепловой энергии№ \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_**Баланс тепловой энергии по сетям Исполнителя**

за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.

*Гкал*

Наименование источников тепловой энергии	отпуск с источника тепловой энергии	потери	полезный отпуск (реализация)

**Баланс теплоносителя по сетям Исполнителя**

за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.

*куб.м.*

Наименование источника теплоты, тепловода,	отпуск с источника тепловой энергии	потери	полезный отпуск (реализация)

**Заказчик**

ОАО "Генерирующая компания"

**Исполнитель**

ООО "Интеграция"

Прогноз отпуска в сеть и потери тепловой энергии в горячей воде по сетям ООО "Интеграция" на 2017 г.

ПП		Год	1 полугодие	2 полугодие	тыс.Гкал
<b>1.</b>	<b>Отпуск в сеть тепловой энергии в горячей воде, в том числе:</b>				
	<i>по сетям "Промышленной площадки" по ул. Восстания, 100</i>	<b>109,117</b>	<b>61,626</b>	<b>47,491</b>	
	<i>по сетям "Микрорайон №16А"</i>	<b>35,525</b>	<b>21,821</b>	<b>13,704</b>	
	<i>ЖК "Изумрудный город"</i>	<b>26,675</b>	<b>13,930</b>	<b>12,745</b>	
	<i>ЖК "Сокольники"</i>	<b>39,306</b>	<b>21,275</b>	<b>18,031</b>	
		<b>7,611</b>	<b>4,600</b>	<b>3,011</b>	
<b>2</b>	<b>Полезный отпуск теплоэнергии, в том числе:</b>				
	<i>по сетям "Промышленной площадки" по ул. Восстания, 100</i>	<b>93,132</b>	<b>52,340</b>	<b>40,792</b>	
	<i>по сетям "Микрорайон №16А"</i>	<b>29,551</b>	<b>17,700</b>	<b>11,851</b>	
	<i>ЖК "Изумрудный город"</i>	<b>20,429</b>	<b>10,752</b>	<b>9,677</b>	
	<i>ЖК "Сокольники"</i>	<b>35,986</b>	<b>19,526</b>	<b>16,460</b>	
<b>3</b>	<b>Потери теплоэнергии в сети, в том числе:</b>				
	<i>по сетям "Промышленной площадки" по ул. Восстания, 100</i>	<b>15,985</b>	<b>9,286</b>	<b>6,699</b>	
	<i>по сетям "Микрорайон №16А"</i>	<b>5,974</b>	<b>4,121</b>	<b>1,853</b>	
	<i>ЖК "Изумрудный город"</i>	<b>6,246</b>	<b>3,178</b>	<b>3,068</b>	
	<i>ЖК "Сокольники"</i>	<b>3,320</b>	<b>1,749</b>	<b>1,571</b>	
		<b>0,445</b>	<b>0,238</b>	<b>0,207</b>	

Заместитель генерального директора -  
директор по реализации тепловой  
и электрической энергии  
ОАО "Генерирующая компания"

Директор ООО "Интеграция"

Евсеев А.А.

